

# ZALAEGERSZEG MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZLÖNYE



**HIVATALOS LAP**  
**2011. DECEMBER 2.**

---

---

## TARTALOM

### **SZEMÉLYI RÉSZ**

- ZMJVK 236/2011. (XI.24.) sz. hat. A Gondozási Központ magasabb vezetője közalkalmazotti jogviszonyának felmentéssel történő megszüntetése
- ZMJVK 237/2011. (XI.24.) sz. hat. Zalaegerszeg Város Tiszteletbeli Polgára cím adományozása
- ZMJVK 238/2011. (XI.24.) sz. hat. Landorhegy-Dél városrészben településrészi önkormányzat létrehozása

## A KÖZGYŰLÉS RENDELETEI

- ZMJVK 26/2011. (XII.02.) ÖR. a helyi tömegközlekedés igénybevételének szabályairól szóló 36/2003. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról
- ZMJVK 27/2011. (XII.02.) ÖR. a „Befektetés a jövőbe” Zalaegerszegi Felsőoktatási Ösztöndíjról
- ZMJVK 28/2011. (XII.02.) ÖR. a lakások bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 57/2007. (XII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról
- ZMJVK 29/2011. (XII.02.) ÖR. a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 20/2004. (V.05.) önkormányzati rendelet módosításáról
- ZMJVK 30/2011. (XII.02.) ÖR. a hulladékkezelési helyi közszolgáltatás díjairól szóló 48/2004. (XII.03.) önkormányzati rendelet módosításáról
- ZMJVK 31/2011. (XII.02.) ÖR. a kéményseprő-ipari közszolgáltatás helyi igénybevételének szabályairól szóló 38/1997. (XI.6.) önkormányzati rendelet módosításáról
- ZMJVK 32/2011. (XII.02.) ÖR. a vízgazdálkodási közfeladatok ellátásáról, valamint a közműves ivóvízellátás és szennyvízelvezetés díjának megállapításáról szóló 47/2008. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

## A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI

- ZMJVK 229/2011. (XI.24.) sz. hat. Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról
- ZMJVK 230/2011. (XI.24.) sz. hat. A 2012. évi víz- és csatornadíjak megállapítása, a vízgazdálkodási közfeladatok ellátásáról, valamint a közműves ivóvízellátás és szennyvízelvezetés díjának megállapításáról szóló 47/2008. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosítása, és a 2012. évi rekonstrukciós felújítási terv jóváhagyása
- ZMJVK 231/2011. (XI.24.) sz. hat. A temetési helyek megváltása és újraváltása, a temető-fenntartási hozzájárulás díjainak felülvizsgálata

- ZMJVK 232/2011. (XI.24.) sz. hat. A vásárokon és piacokon alkalmazott helypénz, területhasználati díj, helybiztosítási díj, kölcsönzési, parkolási díj mértékének felülvizsgálata
- ZMJVK 233/2011. (XI.24.) sz. hat. A 2012. évi költségvetési koncepció elfogadása, valamint az intézményi normatívák megállapítása 2012. évre
- ZMJVK 234/2011. (XI.24.) sz. hat. Javaslat a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2012. évi ellenőrzési tervére
- ZMJVK 235/2011. (XI.24.) sz. hat. A lakáslap 2012. évi tervezett felhasználása
- ZMJVK 239/2011. (XI.24.) sz. hat. Alapítványok támogatása
- ZMJVK 240/2011. (XI.24.) sz. hat. A Zala Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság helyiségbérleti kérelme
- ZMJVK 241/2011. (XI.24.) sz. hat. A zalaegerszegi 1534/3 hrsz-ú önkormányzati út cseréje a 1534/4, 1534/7, 1534/8 hrsz-ú ingatlanok részterületével a Zrínyi úti kerékpárút megvalósítása céljából
- ZMJVK 242/2011. (XI.24.) sz. hat. Önkormányzati ingatlan bérbeadása szálláshely céljára (Nagylengyel 071/25 hrsz. – volt MOL irodaház)
- ZMJVK 243/2011. (XI.24.) sz. hat. A Zalaegerszeg, Ola u. 30. szám alatti nem lakás célú helyiség pályázat útján történő bérbeadása
- ZMJVK 244/2011. (XI.24.) sz. hat. Zalaegerszeg Zöldfelületi Stratégiája 2012. évi Cselekvési Terve
- ZMJVK 245/2011. (XI.24.) sz. hat. Javaslat a parkolási üzemeltetési idő csökkentésére
- ZMJVK 246/2011. (XI.24.) sz. hat. Hozzájárulás a Keresztury Dezső Általános Művelődési Központ, a Magyar Mozgókép Közalapítvány és a Magyar Nemzeti Filmalap közötti megállapodás megkötéséhez
- ZMJVK 247/2011. (XI.24.) sz. hat. A Griff Bábszínház működtetésére megkötött megállapodás megye általi felmondásának kezdeményezése
- ZMJVK 248/2011. (XI.24.) sz. hat. A Zalaegerszegi és Zala Megyei Tourinform és Marketing Iroda Alapító Okiratának módosítása, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása

- ZMJVK 249/2011. (XI.24.) sz. hat. Az Egészségügyi Intézmények Gazdasági Ellátó Szervezete Alapító Okiratának módosítása, Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása
- ZMJVK 250/2011. (XI.24.) sz. hat. A Városi Középiskolai Kollégium Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
- ZMJVK 251/2011. (XI.24.) sz. hat. A Lartis Nonprofit Kft. és a Keresztury Dezső Általános Művelődési Központ részvétele a Szlovénia-Magyarország Határon Átnyúló Együtműködési Program 2007-2013-ban
- ZMJVK 252/2011. (XI.24.) sz. hat. Az Arany János Tehetséggondozó Programban való részvétel támogatása

## **EGYÉB KÖZLEMÉNYEK**

A közgyűlés 2011. november 24-i ülésén tárgyalta tájékoztatók

Tájékoztató a 2011. november 24-i közgyűlés zárt ülésén hozott határozatairól

## **SZEMÉLYI RÉSZ**

### **Tárgy:A Gondozási Központ magasabb vezetője közalkalmazotti jogviszonyának felmentéssel történő megszüntetése**

#### **ZMJVK 236/2011. (XI.24.) sz. határozata**

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Gondozási Központ vezetője, Magyar Gyuláné közalkalmazotti jogviszonyát 2012. augusztus 2-i hatállyal felmentéssel megszünteti. A 2011. december 2-től 2012. augusztus 2-ig terjedő felmentési idő alatt 2012. április 2-től a munkavégzés alól Magyar Gyulánét a közgyűlés mentesíti.  
A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a közalkalmazotti jogviszony felmentéssel történő megszüntetésével kapcsolatos okiratok elkészíttetéséről gondoskodják.

**Határidő:** 2011. december 15.

**Felelős:** Gyutai Csaba polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a Szociális Egészségügyi és Esélyegyenlőségi Bizottságot, hogy a Gondozási Központ magasabb vezetői beosztására a pályázat meghirdetéséről gondoskodják.

**Határidő:** 2011. december 31.

**Felelős:** Sümegi László, a Szociális, Egészségügyi és Esélyegyenlőségi Bizottság elnöke

### **Tárgy:Zalaegerszeg Város Tiszteletbeli Polgára cím adományozása**

#### **ZMJVK 237/2011. (XI.24.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése Dascal Martin (540519 Marosvásárhely, Moldovei u. 10/A. ap. 16. Románia) részére Zalaegerszeg Város „Tiszteletbeli Polgára” címet adományoz.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az érintett részére a Tiszteletbeli Polgár cím adományozását tanúsító díszoklevelet, valamint a sorszámmal ellátott kártyát juttattassa el.

**Határidő:** 2011. december 31.

**Felelős:** Gyutai Csaba polgármester

### **Tárgy:Landorhegy-Dél városrészben településrészi önkormányzat létrehozása**

#### **ZMJVK 238/2011. (XI.24.) sz. határozata**

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Szervezeti és Működési Szabályzat 60. §. (1) bekezdése alapján létrehozza Landorhegy-Dél városrész Településrészi Önkormányzatát.

2. A településrészi önkormányzat vezetője **Sándor Dénes György** önkormányzati képviselő.

**Tagjainak**

Tombi Lajos	Zalaegerszeg, Gyimesi u. 10.
Makovecz Tamás	Zalaegerszeg, Virág B. u. 11/a.
Panácz Antal	Zalaegerszeg, Göcseji út 49. VIII/66.
Dr. Paksáné Szentgyörgyi Éva	Zalaegerszeg, Landorhegyi út 20. A. lph. II/6.
Plecskóné Kramarics Piroska	Zalaegerszeg, Kodály Z. u. 3. I/5.
Csiszár Ildikó	Zalaegerszeg, Göcseji út 49. X/78.
Halek Károlyné	Zalaegerszeg, Landorhegyi út 18/b. IV/12.

szám alatti lakosokat megválasztja.

Megbízatusuk a következő általános önkormányzati képviselő választás napjáig tart.

A közgyűlés felkéri a településrészi önkormányzat vezetőjét, hogy gondoskodjon a településrészi önkormányzat alakuló ülésének megtartásáról, a testület működési szabályainak kialakításáról.

**Határidő:** 2011. december 31.

**Felelős:** Sándor Dénes György önkormányzati képviselő

# A KÖZGYŰLÉS RENDELETEI

## Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének 26/2011. (XII.02.) önkormányzati rendelete a helyi tömegközlekedés igénybevételének szabályairól szóló 36/2003. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény 7. § (1) bekezdésében és 11. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### 1. §

A helyi tömegközlekedés igénybevételének szabályairól szóló 36/2003. (XI.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 5. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

### „5. §

#### Díjak

(1) Menetjegy ára:

- elővételen	240,- Ft
- autóbuszon	320,- Ft

(2) Bérletjegyek ára:

- összvonalas havi	6.100,- Ft
- összvonalas félhavi	3.050,- Ft
- kombinált havi	6.700,- Ft
- tanuló kombinált havi	2.170,- Ft
- nyugdíjas kombinált havi	2.170,- Ft
- arckép nélküli összvonalas havi	13.400,- Ft

### 2. §

A R. 6. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

### „6. §

#### Pótdíjak

(1) A megállapított viteldíjon felül

1. az összvonalas havi bérletjegy árának megfelelő összegű pótdíjat köteles fizetni, aki
  - a) csomagként, kézipoggyászként nem szállítható tárgyat visz be az autóbuszba,
  - b) utasként vagy az általa szállított kézipoggyással, élőállattal az autóbust bepiszkítja,

- c) olyan bérlettel kísérli meg az utazást, amelyre az igazolvány száma nincs tintával olvashatóan rávezetve.
2. az összvonalas kombinált bérletjegy árának megfelelő összegű pótdíjat köteles fizetni, aki
- a) jegy nélkül vagy érvénytelen jeggyel, bérlettel, utazási igazolvánnyal kísérli meg az utazást, vagy valamilyen kedvezményt jogtalanul vesz igénybe,
  - b) kutyát külön érvényes vonaljegy nélkül szállít.
3. 6.000,- Ft késedelmi díjat köteles fizetni - az 1-2. pontban meghatározott pótdíjon felül - aki a tartozását 30 napon belül nem egyenlíti ki.
- (2) Amennyiben az utas érvényes bérlettel rendelkezik, de azt az ellenőrzés során felmutatni nem tudja, 48 órán illetve két munkanapon belül az üzemeltető által kijelölt helyen történő bemutatás esetén mentesül a pótdíj megfizetése alól, de az autóbuszon váltott menetjegy árának megfelelő összegű bérletbemutató díjat köteles megfizetni.

### 3. §

- (1) Jelen rendelet 2012. január 1. napján lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.
- (2) Hatályát veszti a R. 7. §-a.

***Dr. Kovács Gábor sk.***  
***jegyző***

***Gyutai Csaba sk.***  
***polgármester***



**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
27/2011. (XII.02.) önkormányzati rendelete  
a „Befektetés a jövőbe” Zalaegerszegi Felsőoktatási Ösztöndíjról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdés a) pontjában és a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 1. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §  
A rendelet célja**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata a felsőoktatásban nappali tagozaton BSc/BA illetve MSc/MA tanulmányokat folytató zalaegerszegi fiatalok számára a lakóhelyükhöz történő kötődés erősítése, valamint a tanulmányaik ideje alatt felmerülő költségeik enyhítése céljából „Befektetés a jövőbe” elnevezéssel felsőoktatási ösztöndíjat alapít. A három elemből álló felsőoktatási ösztöndíj rendszer kiemelten támogatja a műszaki képzetekben való részvételt, a helyi felsőoktatási intézmények látogatását, valamint a kimagasló tanulmányi teljesítményt.

**2. §  
A rendelet hatálya és a jogosultság feltételei**

Felsőoktatási ösztöndíjban részesülhet kérelme alapján az a

- a) zalaegerszegi lakóhellyel rendelkező nappali tagozatos hallgató, aki a Nyugat-magyarországi Egyetem Faipari Mérnöki Kar Gépészeti és Mechatronikai Intézet felsőoktatási intézmény zalaegerszegi képzési helyén az első diploma megszerzése érdekében mechatronikai mérnök szakon BSc/BA képzésben végzi tanulmányait (kód: ZM),
- b) zalaegerszegi lakóhellyel rendelkező nappali tagozatos hallgató, aki Zalaegerszeg város közigazgatási területén működő bármely államilag elismert felsőoktatási intézményben az első diploma megszerzése érdekében BSc/BA, vagy MSc/MA képzésben végzi tanulmányait (kód: ZV),
- c) zalaegerszegi lakóhellyel rendelkező, legalább egy félévet már sikeresen elvégzett nappali tagozatos hallgató, aki bármely államilag elismert felsőoktatási intézményben az első diploma megszerzése érdekében BSc/BA, vagy MSc/MA képzésben végzi tanulmányait és a kérelem benyújtását megelőző tanulmányi félévben a hivatalosan bejegyzett tantárgyi vizsgaosztályzatainak számtani átlaga műszaki és egészségügyi képzés esetén legalább 4.00, egyéb képzéseknél legalább 4.50, valamint legalább a 30, vagy a felsőoktatási intézmény hivatalos igazolása alapján az adott félévben maximálisan teljesíthető kreditpontot megszerezte (kód: T).

**3. §  
A felsőoktatási ösztöndíj mértéke és tartama**

- (1) A 2. § (a) pontjában meghatározott esetben a felsőoktatási ösztöndíj havi összege 12.000,- Ft.

- (2) A 2. § (b) pontjában meghatározott esetben a felsőoktatási ösztöndíj havi összege 5.000,- Ft.
- (3) A 2. § (c) pontjában meghatározott esetben a felsőoktatási ösztöndíj havi összege 5.000,- Ft.
- (4) A felsőoktatási ösztöndíj tanulmányi félévre, az I. félév szeptember 1-január 31. közötti 5 hónapjára, valamint a II. félév február 1-június 30. közötti 5 hónapjára szól. A felsőoktatási ösztöndíj folyósítására tanulmányi félévenként egy összegben kerül sor a 4. § (6) bekezdésében meghatározott döntést követő hónap 15. napjáig.
- (5) A felsőoktatási ösztöndíj a kérelmező hallgatót az első alkalommal benyújtott kérelméhez csatolt, a felsőoktatási intézmény által kiállított eredeti hallgatói jogviszony igazoláson „a hallgatói jogviszony megszűnésének - a tanulmányi teljesítmény és követelmények alapján - becsült időpontja” rovatban feltüntetett időpontig, de legkésőbb attól számított egy évig illeti meg. A tanulmányi időbe nem számítanak bele a külföldön végzett tanulmányok, valamint a hivatalosan igazolt rendkívüli események (így különösen betegség, baleset, stb.) miatti halasztás időszakai.
- (6) A felsőoktatási ösztöndíj fedezetét a közgyűlés évente az ágazat költségvetésében külön soron állapítja meg.

#### **4. §**

#### **A felsőoktatási ösztöndíj igénylése**

- (1) A felsőoktatási ösztöndíj pályázati kiírását Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése által átruházott hatáskörben az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság az I. félév vonatkozásában (szeptember 1-január 31. közötti 5 hónap) minden év október 1-ig, a II. félév vonatkozásában (február 1-június 30. közötti 5 hónap) minden év március 15-ig legalább egy helyi lapban és Zalaegerszeg Megyei Jogú Város portálján közzéteszi.
- (2) A felsőoktatási ösztöndíjat igénylő hallgatók a pályázat kiírását követően minden év október 15-ig, valamint március 31-ig nyújthatják be kérelmüket Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése Oktatási, Kulturális és Sport Bizottságához a (3)-(5) bekezdésben meghatározottak szerint.
- (3) A 2. § (a) és (b) pontjában meghatározott hallgatók a rendelet 1. mellékletét képező formanyomtatványon nyújthatják be kérelmüket, melyhez csatolni kell a felsőoktatási intézmény által kiállított, a kérelem benyújtásakor érvényes hallgatói jogviszony igazolást. Az aktív félévet minden esetben a félévente csatolandó hallgatói jogviszony igazolással igazolja a felsőfokú ösztöndíjat kérelmező hallgató. Ezekben az esetekben a felsőoktatási ösztöndíj a hallgatói jogviszony létrejöttével már igényelhető.
- (4) A 2. § (c) pontjában meghatározott hallgatók legalább egy érvényesen befejezett tanulmányi félévet követően nyújthatnak be kérelmet a tanulmányi eredményhez kötött felsőoktatási ösztöndíjra a rendelet 2. mellékletét képező formanyomtatványon. A kérelemhez csatolni kell az aktuális félévre vonatkozó hallgatói jogviszony igazolást és az előző félévről a lezárt leckekönyv másolatát, vagy az azzal egyenértékű és azonos információkat tartalmazó elektronikus dokumentumnak az illetékes tanulmányi osztály által aláírt és lepecsételt eredeti példányát, valamint - ha szükséges - a maximálisan

megszerezhető kreditpontok tanulmányi osztály általi hivatalos igazolását is. Leckekönyv hiányában a helyette csatolt dokumentumnak alkalmasnak kell lennie arra, hogy abból az érdemjegyek számtani átlaga kiszámítható legyen.

- (5) A 2. § (a) és (b) pontjai alapján kérelmet benyújtó hallgatók tanulmányi teljesítményük alapján a 2. § (c) pontjában meghatározott tanulmányi eredményhez kötött felsőoktatási ösztöndíj elnyerésére is nyújthatnak be külön kérelmet. Ebben az esetben mindkét kérelemnél a benyújtáshoz szükséges dokumentumokat külön-külön csatolni kell azzal, hogy az egyik kérelemhez eredeti hallgatói jogviszony igazolást, míg a másik kérelemhez annak másolati példányát kell mellékelni.
- (6) Az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény szabályai alapján Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése által átruházott hatáskörben dönt a felsőoktatási ösztöndíjról a kérelem bizottsághoz történő megérkezését követő naptól számított harminc napon belül, vagy ha ez nem lehetséges, a határidő letelte utáni első testületi ülésen, legkésőbb azonban két hónapon belül.
- (7) A kérelemnek teljes egészében helyt adó első fokú döntés esetén ellenérdekű ügyfél hiányában mellőzhető a döntésből az indoklás és a jogorvoslatról szóló tájékoztatás.

## **5. §**

### **A felsőoktatási ösztöndíjban részesülő kötelezettségei**

- (1) A felsőoktatási ösztöndíjban részesülő hallgató köteles bejelenteni, ha hallgatói jogviszonya év közben bármely okból megszűnt, ha a tanulmányi félét nem teljesítette vagy a 3. § (5) bekezdésében meghatározott időtartam alatt diplomáját/abszolutóriumát nem szerezte meg, e tények bekövetkezésétől számított 30 napon belül. Az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság indoklással ellátott határozatában intézkedik a felsőoktatási ösztöndíj folyósításának megszüntetéséről és a jogosulatlanul felvett ösztöndíj visszafizetéséről.
- (2) Az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság méltányosságból eltekinthet a jogosulatlanul felvett ösztöndíj visszafizetésétől, ha az ösztöndíjban részesült hallgató igazolja, hogy tanulmányait önhibáján kívüli okból szakította meg vagy nem fejezte be.
- (3) A felsőoktatási ösztöndíjban részesült hallgató tanulmányai befejezését a végzést követő 30 napon belül köteles bejelenteni és annak tényét a diploma/abszolutórium másolatának becsatolásával igazolni.
- (4) Amennyiben a helyi munkaerőpiac feltételei ezt lehetővé teszik a felsőoktatási ösztöndíjban részesült hallgatónak a felsőfokú tanulmányait követően elsősorban Zalaegerszeg város közigazgatási területén működő munkáltatónál kell megkísérelnie az elhelyezkedést. A helyi munkaerő-piaci igények követése érdekében a hallgató az elhelyezkedését követő 30 napon belül köteles bejelenteni, hogy a felsőfokú tanulmányainak befejezését követően mennyi idő alatt és hol tudott elhelyezkedni.

**6. §**  
**Záró rendelkezések**

Ez a rendelet 2012. augusztus 1. napján lép hatályba.

*Dr. Kovács Gábor sk.*  
*jegyző*

*Gyutai Csaba sk.*  
*polgármester*

**KÉRELEM**  
a „Befektetés a jövőbe” Zalaegerszegi Felsőoktatási Ösztöndíj  
igényléséhez

**Beadási határidő: minden év október 15.  
minden év március 31.**

Az igényelt ösztöndíj kódja: ZM\* ZV\*

**I. SZEMÉLYES ADATOK:**

Kérelmező neve: \_\_\_\_\_

Születési hely: \_\_\_\_\_ idő: \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

Anyja neve: \_\_\_\_\_

Lakóhelye: Zalaegerszeg, \_\_\_\_\_ út \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

Bankszámlaszáma: \_\_\_\_\_

Adóazonosító jele: \_\_\_\_\_

Társadalombiztosítási azonosító jele (TAJ szám): \_\_\_\_\_

Elérhetőségei:

- Telefon: \_\_\_\_\_
- E-mail cím: \_\_\_\_\_

**II. TANULMÁNYOKRA VONATKOZÓ ADATOK:**

Felsőoktatási intézmény és település megnevezése, ahol a tanulmányait folytatja:

\_\_\_\_\_

- Képzés típusa: \_\_\_\_\_ időtartama (félév): \_\_\_\_\_
- A hallgatói jogviszony kezdete: \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hónap
- Az első kérelméhez csatolt eredeti hallgatói jogviszony igazoláson feltüntetett időpont szerinti végzés dátuma: \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hónap
- Évfolyam: \_\_\_\_\_ Kar: \_\_\_\_\_ Szak: \_\_\_\_\_

**A kérelemhez mellékelni kell:**

**az aktuális tanulmányi félévre vonatkozó hallgatói jogviszony igazolást**

**Nyilatkozat:**

Hozzájárulok, hogy a kérelmemben foglalt adataimat Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése Oktatási, Kulturális és Sport Bizottsága és Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala a kérelem és az esetleges fellebbezés elbírálása, az ösztöndíj folyósítása és annak megszüntetése, a jogosulatlanul felvett ösztöndíj visszafizettetése, a méltányosság elbírálása érdekében kezelje, ellenőrizze és nyilvántartsa.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a kezelt adataim közül a nevem, lakcímem, továbbá a felsőoktatási intézmény megnevezése, a kar, szak megjelölésével az állást ajánló munkáltatók részére továbbításra kerüljön.

**Zalaegerszeg,** \_\_\_\_\_

---

**kérelmező aláírása**

**\* megfelelő rész aláhúzendó**

**(ZM:** Felsőoktatási ösztöndíjban részesülhet az a zalaegerszegi lakóhellyel rendelkező nappali tagozatos hallgató, aki a Nyugat-magyarországi Egyetem Faipari Mérnöki Kar Gépészeti és Mechatronikai Intézet felsőoktatási intézmény zalaegerszegi képzési helyén az első diploma megszerzése érdekében mechatronikai mérnök szakon BSc/BA képzésben végzi tanulmányait.

**ZV:** Felsőoktatási ösztöndíjban részesülhet az zalaegerszegi lakóhellyel rendelkező nappali tagozatos hallgató, aki Zalaegerszeg város közigazgatási területén működő bármely államilag elismert felsőoktatási intézményben az első diploma megszerzése érdekében BSc/BA, vagy MSc/MA képzésben végzi tanulmányait.)

**KÉRELEM**  
a „Befektetés a jövőbe” Zalaegerszegi Felsőoktatási Ösztöndíj  
igényléséhez

**Beadási határidő: minden év október 15.  
minden év március 31.**

Az igényelt ösztöndíj kódja: T\*

**I. SZEMÉLYES ADATOK:**

Kérelmező neve: \_\_\_\_\_

Születési hely: \_\_\_\_\_ idő: \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

Anyja neve: \_\_\_\_\_

Lakóhelye: Zalaegerszeg, \_\_\_\_\_ út \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

Bankszámlaszáma: \_\_\_\_\_

Adóazonosító jele: \_\_\_\_\_

Társadalombiztosítási azonosító jele (TAJ szám): \_\_\_\_\_

Elérhetőségek:

- Telefon: \_\_\_\_\_
- E-mail cím: \_\_\_\_\_

**II. TANULMÁNYOKRA VONATKOZÓ ADATOK:**

Felsőoktatási intézmény és település megnevezése, ahol a tanulmányait folytatja:

\_\_\_\_\_

- Képzés típusa: \_\_\_\_\_ időtartama (félév): \_\_\_\_\_
- A hallgatói jogviszony kezdete: \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hónap
- Évfolyam: \_\_\_\_\_ Kar: \_\_\_\_\_ Szak: \_\_\_\_\_
- Az első kérelméhez csatolt eredeti hallgatói jogviszony igazoláson feltüntetett időpont szerinti végzés dátuma: \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hónap
- Az előző félévben teljesített kreditpontok száma: \_\_\_\_\_
- Az előző félévi érdemjegyek számtani átlaga: \_\_\_\_\_

**A kérelemhez mellékelni kell:**

- az aktuális tanulmányi félévre vonatkozó hallgatói jogviszony igazolást,

- **az előző félévről a lezárt leckeönyv másolatát, vagy az azzal egyenértékű és azonos információkat tartalmazó elektronikus dokumentumnak az illetékes tanulmányi osztály által aláírt és lepecsételt eredeti példányát** (leckeönyv hiányában a helyette csatolt dokumentumnak alkalmasnak kell lennie arra, hogy abból az érdemjegyek számtani átlaga kiszámítható legyen),
- **a maximálisan megszerezhető kreditpontok tanulmányi osztály általi hivatalos igazolását abban az esetben, ha az előírt 30 kreditnél kevesebbet tudott teljesíteni.**

**Nyilatkozat:**

Hozzájárulok, hogy a kérelmemben foglalt adataimat Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése Oktatási, Kulturális és Sport Bizottsága és Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala a kérelem és az esetleges fellebbezés elbírálása, az ösztöndíj folyósítása és annak megszüntetése, a jogosulatlanul felvett ösztöndíj visszafizettetése, a méltányosság elbírálása érdekében kezelje, ellenőrizze és nyilvántartsa.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a kezelt adataim közül a nevem, lakcímem, továbbá a felsőoktatási intézmény megnevezése, a kar, szak megjelölésével az állást ajánló munkáltatók részére továbbításra kerüljön.

**Zalaegerszeg,** \_\_\_\_\_

---

**kérelmező aláírása**

(\*T: Felsőoktatási tanulmányi ösztöndíjban részesülhet az a zalaegerszegi lakóhellyel rendelkező, legalább egy félévet már sikeresen elvégzett nappali tagozatos hallgató, aki bármely államilag elismert felsőoktatási intézményben az első diploma megszerzése érdekében BSc/BA, vagy MSc/MA képzésben végzi tanulmányait és a kérelem benyújtását megelőző tanulmányi félévben a hivatalosan bejegyzett tantárgyi vizsgaosztályzatainak számtani átlaga mechatronikai mérnök, gépészmérnök, villamosmérnök, orvosképzés esetén legalább 4.00, egyéb képzéseknél legalább 4.50, valamint legalább a 30, vagy a felsőoktatási intézmény hivatalos igazolása alapján az adott félévben maximálisan teljesíthető kreditpontot megszerezte.)



**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
28/2011. (XII.02.) önkormányzati rendelete  
a lakások bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló  
57/2007. (XII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében és a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) és (2) bekezdésében, 4. § (3) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 19. § (1) és (2) bekezdésében, 20. § (3) bekezdésében, 21. § (6) bekezdésében, 23. § (3) bekezdésében, 27. § (2) bekezdésében, 31. § (2) bekezdésében, 33. § (3) bekezdésében, 34. § (1), (3) és (6) bekezdésében, 35. § (2) bekezdésében, 54. § (1) és (3) bekezdésében, 68. § (2) bekezdésében, 84. § (1) és (2) bekezdésében, 85/F. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A lakások bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 57/2007. (XII. 28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 1. § (3) bekezdés h) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*[A lakások tekintetében az önkormányzatot, mint tulajdonost és bérbeadót megillető jogokat és kötelezettségeket, illetve a lakásgazdálkodással kapcsolatos feladatokat – e rendeletben szabályozott módon – a közgyűlés, és a közgyűlés felhatalmazása alapján az alábbi szervek és személyek gyakorolják, illetve látják el]*

„h) az önkormányzat által a lakások kezelésére létrehozott gazdasági társaság, illetve a lakások kezelésével megbízott intézmény (továbbiakban: bérbeadó) gyakorolja – a jelen rendeletben foglaltak szerint – a bérbeadói jogokat és teljesíti a bérbeadóra háruló kötelezettségeket, valamint ellátja az ezekkel kapcsolatos feladatokat a bérleti szerződés megkötésétől annak megszűntetéséig. A bérleti jogviszony megszűnése után is az önkormányzati tulajdonban álló lakás kiürítésével, használatával kapcsolatos jogvitában a bérbeadó jogosult a perindításra.”

**2. §**

(1) Az R. 3. § (1) bekezdés a) pontja az alábbiakkal egészül ki:

*[Önkormányzati bérlakást csak lakhatás biztosításának céljára lehet bérbe adni, az alábbi jogcímenek*

*a) üresen álló lakás esetén:]*

„- súlyos mozgáskorlátozott személy részére biztosított lakásbérbeadás,”

(2) Az R. 3. § (3) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*[A lakásbérbeadás jellege szociálisnak minősül, ha]*

„c) a 20. § a)-d) pontjaiban meghatározott speciális lakásbérbeadás történt,”

**3. §**

Az R. 4. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A lakáshasznosítási tervben a bérbe adható üres lakások hasznosítására lehetőség szerint az alábbi arányok figyelembevételével kerül sor:

a) 50 %-a szociális helyzet alapján,

b) 40 %-a költségelven,

c) 10 %-a piaci alapon,

d) az összes bérbe adható lakás legfeljebb 20 %-a a közgyűlés egyedi döntése alapján adható bérbe.”

#### 4. §

Az R. 5. § (4) és (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

- „(4) E rendeletben meghatározott kivétellel, a szociális jelleggel bérbeadást igénylő személy csak akkor jelölhető ki bérlőnek, ha az igényelt lakás nagysága az igénylő fizetőképességének az (5) bekezdésben meghatározott mértékét nem haladja meg.
- (5) A fizetőképesség mértéke megegyezik a legmagasabb vállalható lakbérnek és az adott lakásra vonatkozó külön szolgáltatások 12. § (3) bekezdés szerint számított költségének a háztartás összes jövedelméhez viszonyított arányával, ami egyszemélyes háztartás esetén 40 %, többszemélyes háztartás esetén 30%.”

#### 5. §

(1) Az R. 12. § (5)-(7) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

- „(5) A (4) bekezdésben meghatározottak azonossága esetén a lakásügyekért felelős szakbizottság – az alábbi szempontok együttes mérlegelésével – azt a pályázót jelöli ki bérlőnek, aki
- saját háztartásában több kiskorú gyermek eltartásáról gondoskodik,
  - keresőtevékenységből – ide nem értve a közfoglalkoztatásban, az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló törvény szerint létesített munkaviszony keretében végzett, valamint a háztartási munkát – származó magasabb jövedelemmel rendelkezik,
  - hosszabb ideje rendelkezik folyamatos zalaegerszegi lakóhellyel,
  - hosszabb ideje rendelkezik folyamatos zalaegerszegi tartózkodási hellyel,
  - szociális lakásbérbeadási igényét – a szociális helyzet alapján bérbeadást igénylők nyilvántartása alapján – a legkorábban nyújtotta be.
- (6) A kijelölt bérlő részére az önkormányzati lakás az egyösszegű befizetés vállalásának idejére, legalább egy, legfeljebb öt évre, ennek hiányában egy évre adható bérbe.
- (7) Amennyiben a kijelölt bérlő szerződéskötési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, a döntésre jogosult a (2)-(5) bekezdésben meghatározott sorolási szempontok figyelembevételével elfogadott - legfeljebb 5 pályázót tartalmazó - listáról a sorban következő pályázót jelöli ki bérlőnek.”

#### 6. §

(1) Az R. 13. § (4) és (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

- „(4) Pályázati eljárás alapján a költségelvű lakásbérbeadás során a döntésre jogosult azt a pályázót jelöli ki bérlőnek, aki a pályázati feltételeknek megfelel, és aki a leghosszabb időszakra – legalább egy évre, de legfeljebb öt évre – vállalja a költségelvű alaplakbérnek előre, egyösszegben történő megfizetését.
- (5) Vállalás egyenlőség esetén a döntésre jogosult – az alábbi szempontok együttes mérlegelésével – azt a pályázót jelöli ki bérlőnek, aki
- saját háztartásában több kiskorú gyermek eltartásáról gondoskodik,
  - keresőtevékenységből – ide nem értve a közfoglalkoztatásban, az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló törvény szerint létesített munkaviszony keretében végzett, valamint a háztartási munkát – származó magasabb jövedelemmel rendelkezik,
  - hosszabb ideje rendelkezik folyamatos zalaegerszegi lakóhellyel,
  - hosszabb ideje rendelkezik folyamatos zalaegerszegi tartózkodási hellyel.”

(2) Az R. 13. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) Amennyiben a kijelölt bérlő szerződéskötési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, a döntésre jogosult a (4)-(5) bekezdésekben meghatározott sorolási szempontok figyelembevételével elfogadott - legfeljebb 5 pályázót tartalmazó - listáról a sorban következő pályázót jelöli ki bérlőnek.”

## 7. §

Az R. 14. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A pályázatot az a személy nyeri el, aki a lakás helyreállítására, átalakítására a legalacsonyabb költségajánlatot teszi és megfelel az 5. § (4)-(5) bekezdésében meghatározott fizetőképességre vonatkozó rendelkezéseknek.”

## 8. §

Az R. 18. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az (1) bekezdés b) pontjában meghatározott esetben csak szociális jelleggel adható bérbe a lakás, figyelemmel az igénylő fizetőképességére.”

## 9. §

Az R. 20. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

### „20. §

Speciális önkormányzati lakásbérbeadásnak minősül, és csak szociális jelleggel adható bérbe

- a) a nyugdíjasházi lakás,
- b) a komfort nélküli lakás,
- c) a szociális intézményből elbocsátott személy, valamint
- d) a súlyos mozgáskorlátozott személy részére biztosított lakás.”

## 10. §

Az R. 21. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A nyugdíjasok háza a 60. életévüket betöltött saját jogú öregségi nyugdíjjal rendelkező személyek határozatlan idejű elhelyezésére szolgáló, továbbá az életkoruknak és az egészségi állapotuknak megfelelő gondozást nyújtó olyan lakóépület, amelyben a bérlők rendszeres egészségügyi (orvosi és betegápolói) ellátásáról és állandó (nappali és éjszakai) gondozói ügyeletéről kell gondoskodni.”

## 11. §

Az R. 22. § b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*[A nyugdíjasok házába az a személy kérheti elhelyezését, aki az alábbi együttes feltételeknek megfelel:]*

„b) a 60. életévét betöltötte és saját jogú öregségi nyugdíjjal rendelkezik,”

## 12. §

Az R. 23. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A nyugdíjasok házába történő elhelyezés – a 22. §-ban meghatározott feltételek fennállása esetén – az alábbi formában történhet

- a) önkormányzati érdekből,
- b) szociális rászorultság alapján,
- c) életkori és egészségi állapot miatti rászorultság alapján.”

### 13. §

Az R. 29. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- „(1) A nyugdíjasházi lakás bérlője a lakásába – nyugdíjas házastársán, nyugdíjas gyermekén és nyugdíjas szülőjén, valamint a bérbeadó külön hozzájárulásával nyugdíjas élettársán és nyugdíjas testvérén kívül – más személyt állandó jelleggel nem fogadhat be.”

### 14. §

Az R. 31. § (2) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*[Az önkormányzat az (1) bekezdés szerinti volt bérlő részére köteles]*

- „b) bérbe adható nyugdíjasházi lakás, valamint nyugdíjasházi elhelyezési feltételek hiányában, továbbá a volt bérlő kérésére a város közigazgatási területén belül, volt lakása komfortfokozatával legalább megegyező, az 5. § (4)-(5) bekezdésében meghatározott fizetőképesség mértékének megfelelő önkormányzati bérlakást felajánlani.”

### 15. §

Az R. a következő 31/A. §-sal, valamint az azt megelőző alcímmel egészül ki:

*„Súlyos mozgáskorlátozott személy részére biztosított lakás bérbeadása*

#### 31/A. §

- (1) A súlyos mozgáskorlátozott személy részére biztosított Zalaegerszeg, Falumúzeum u. 20. fsz.1. és fsz.2. szám alatti lakások az egészségi állapotuk miatt rászoruló személyek elhelyezésére szolgálnak.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott lakásokba az a személy kérheti elhelyezését, aki:
  - a) súlyosan mozgássérült és ezt igazolja,
  - b) önmaga ellátásra képes, vagy részben képes,
  - c) saját tulajdonú, beköltözhető lakással nem rendelkezik,
  - d) a lakásbérleti jogviszony létrejöttékor nem rendelkezik önkormányzati lakásra vonatkozó bérleti jogviszonnyal,
  - e) a lakással kapcsolatos fizetési kötelezettséget vállalja.
- (3) Az (1) bekezdésben meghatározott lakások pályázat útján adhatók bérbe. A pályázati kiírás során a 8-9. §-ban meghatározottak szerint kell eljárni.
- (4) A súlyos mozgáskorlátozott személyek elhelyezésére szolgáló lakások bérbeadására benyújtott pályázatok sorolásáról és a bérlő kijelöléséről a lakásügyekért felelős szakbizottság határozattal dönt a (2) bekezdésben meghatározott szempontok együttes figyelembevételével.
- (5) A kijelölt bérlővel legfeljebb öt évre szóló lakásbérleti szerződés köthető azzal, hogy a lakásbérleti szerződés az elhelyezésre okot adó körülmény fennállása esetén meghosszabbításra kerülhet. Abban az esetben, ha a súlyosan mozgássérült személy kiskorú, akkor a bérleti szerződés a szülővel, gondviselővel köthető meg. Ha a súlyosan mozgássérült kiskorú személy a 18. életévét betöltötte, akkor a 35. §-ban meghatározott felülvizsgálatot követően a bérleti szerződést vele kell megkötni.
- (6) Az elhelyezésre okot adó körülmény megszűnése esetén a bérleti jogviszony megszűnik. Ebben az esetben az Ltv. alapján bérleti jogviszony folytatására jogosult személynek a

polgármester az 5. § (4)-(5) bekezdésében meghatározott fizetőképességének megfelelő beköltözhető cserelakást ajánl fel.”

## 16. §

Az R. 37. § (2) bekezdése a következő g) ponttal egészül ki:

*[ A bérlő köteles gondoskodni:]*

„g) a lakókörnyezete rendezettségének biztosításáról. A lakókörnyezet rendezettségének biztosítása alatt a bérlő által életvitelszerűen lakott lakás vagy ház és annak udvara, kertje, a kerítéssel kívül határos terület, járda tisztán tartását, az ingatlan állagának és rendeltetésszerű használhatóságának, valamint higiénikus állapotának biztosítását kell érteni.”

## 17. §

(1) Az R. 48/A. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az időskorúak lakbéréngedménye (továbbiakban: lakbéréngedmény) a költségelvű lakbér fizetésére kötelezett, saját jogú vagy hozzátartozói nyugellátásra jogosult bérlőknek – kivételes méltányosságból – természetbeni formában nyújtott támogatás.”

(2) Az R. 48/A. § (2) bekezdés a) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*[Lakbéréngedményre jogosult a bérlő, ha az alábbi feltételeknek együttesen megfelel]*

„a) a bérlő, vagy a vele együtt élő bérlőtársa (házastársa, testvére) saját jogú vagy hozzátartozói nyugellátásra jogosult,”

(3) Az R. 48/A. § (5) és (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(5) A lakbéréngedmény mértéke, ha a bérlő egy főre jutó jövedelme a 10. § (3) bekezdés a) pontjában meghatározott jövedelmi értékhatárt legfeljebb annak

a) 5 %-ával haladja meg, akkor a költségelvű lakbér 40 %-a,  
b) 10 %-ával haladja meg, akkor a költségelvű lakbér 20 %-a.

(6) A lakbéréngedményre való jogosultság engedélyezhető,

a) ha a kérelem a tárgyévet megelőző év december 31. napjáig előterjesztésre kerül, akkor egy naptári évre, de legfeljebb a bérleti jogviszony fennállásáig,  
b) ha a kérelem előterjesztésére tárgyév január 1. napját követően kerül sor, akkor a kérelem benyújtása hónapját követő hó első napjától a tárgyév december 31. napjáig, de legfeljebb a bérleti jogviszony fennállásáig.”

## 18. §

Az R. 54. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Ha a közgyűlés döntése alapján városérdekből átalakításra, korszerűsítésre, lebontásra kijelölt önkormányzati lakás bérlőjének lakásbérleti jogviszonya felmondással megszüntetésre kerül, a polgármester egyidejűleg

a) a bérlő részére – az 5. § (4)-(5) bekezdésében meghatározott fizetőképességének figyelembevételével – megfelelő és beköltözhető cserelakást ajánl fel, vagy  
b) a bérlővel történt megállapodás esetén a bérlő részére – cserelakás felajánlása helyett – pénzbeli térítés megfizetéséről dönt.”

## 19. §

Az R. a következő 55/A. §-sal egészül ki:

## „55/A. §

- „(1) Amennyiben a lakásbérleti jogviszony az 55. § (1) bekezdésben meghatározott okból felmondásra került és a lakás kiürítésére még nem került sor, akkor a közgyűlés egyedi döntése alapján kérelemre a volt bérlővel – az 5. § (4)-(5) bekezdésében meghatározott fizetőképesség mértékét meg nem haladó - alacsonyabb lakbérű cím szerint pontosan megjelölt lakásra határozott idejű, de legfeljebb egy évre szóló lakásbérleti szerződés köthető.
- (2) A lakásbérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a kérelem benyújtásakor a volt bérlő lakbér, közüzemi és külön szolgáltatási díjtartozásának összege nem haladja meg az 500.000,- Ft-ot, továbbá a volt bérlő vállalja, hogy az alacsonyabb összegű lakbér, közüzemi és külön szolgáltatási díjfizetési kötelezettségének teljesítése mellett a korábbi lakásbérleti jogviszonyából fennálló tartozásának legalább 50 %-át az új lakásbérleti szerződésének időtartama, de legfeljebb 12 hónap alatt egyenlő részletekben megfizeti.
- (3) Amennyiben a bérlő a (2) bekezdésben meghatározott fizetési kötelezettségének maradéktalanul eleget tett, akkor a lakásbérleti jogviszony legfeljebb egy évvel meghosszabbítható feltéve, hogy a bérlő vállalja az alacsonyabb összegű lakbér, közüzemi és külön szolgáltatási díjfizetési kötelezettségének teljesítése mellett a korábbi lakásbérleti jogviszonyából még fennálló tartozásának a meghosszabbított lakásbérleti szerződés időtartama, de legfeljebb 12 hónap alatti egyenlő részletekben történő megfizetését.
- (4) Amennyiben a bérlő a (2) és (3) bekezdésben meghatározott fizetési kötelezettségének 3 hónapig nem tesz eleget, akkor a bérbeadó – egyszeri eredménytelen fizetési felszólítást követően – köteles a lakásbérleti jogviszonyt felmondani és az összes tartozás megfizetése iránt bírósági eljárást indítani.
- (5) Az (1)-(4) bekezdések alapján létrejött lakásbérleti jogviszony esetében a bérbeadás feltételeit és a bérlő vállalásait a lakásbérleti szerződésnek tartalmaznia kell.”

## 20. §

Az R. a következő 55/B. §-sal, valamint az azt megelőző alcímmel egészül ki:

### „A lakásbérleti jogviszony felmondása bérlői kötelezettség megszegése miatt

## 55/B. §

- (1) A bérbeadónak a 37. § (2) bekezdés g) pontjában meghatározott bérlői kötelezettség teljesítésére a bérlőt az elvégzendő tevékenységek konkrét megjelölésével megfelelő, de legalább ötnapos teljesítési határidő kitűzésével írásban fel kell szólítani. Amennyiben a bérlő a második írásbeli felszólítást követően sem teljesíti kötelezettségét a megadott határidőre, akkor a bérbeadó köteles a lakásbérleti jogviszonyt az Ltv. felmondásra vonatkozó rendelkezéseinek alkalmazásával felmondani.
- (2) Ha a bérlő vagy a vele együttlakó személyek a bérbeadóval vagy a lakókkal szemben az együttélés követelményeivel ellentétes, botrányos, tűrhetetlen magatartást tanúsítanak, valamint ha a bérlő vagy a vele együttlakó személyek a lakást, a közös használatra szolgáló helyiséget, illetőleg területet rongálják vagy a rendeltetésükkel ellentétesen használják, akkor a bérbeadó köteles az Ltv. felmondásra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően a magatartás megszüntetése és annak hiányában a lakásbérleti jogviszony felmondása érdekében eljárni.”

## 21. §

(1) Az R. 69. § (2) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„c) *súlyos mozgáskorlátozott*: az a személy, aki a súlyos mozgáskorlátozott személyek közlekedési kedvezményeiről szóló jogszabályban meghatározott feltételeknek megfelel.”

(2) Az R. 69. § (2) bekezdése a következő o) ponttal egészül ki:

„o) *nyugdíjas*: a társadalombiztosítási nyugellátásról szóló törvényben meghatározott saját jogú vagy hozzátartozói nyugellátással rendelkező személy.”

## 22. §

Az R. 2/a. számú melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

## 23. §

Az R. 3. számú melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

## 24. §

Az R. 4. számú melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.

## 25. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Jelen rendelet 2. melléklete 2012. január 1. napján lép hatályba.

(3) Ez a rendelet 2012. január 2. napján hatályát veszti.

***Dr. Kovács Gábor sk.***  
***jegyző***

***Gyutai Csaba sk.***  
***polgármester***

*1. melléklet a 28/2011. (XII.02.) önkormányzati rendelethez  
 „2/a. számú melléklet az 57/2007. (XII. 28.) önkormányzati rendelethez*

## AZ OKTATÁSI ÉS KULTURÁLIS INTÉZMÉNYEK KEZELÉSÉBEN ÉS TERÜLETÉN LÉVŐ ÖNKORMÁNYZATI LAKÁSOK

Sor- szám	Intézmény neve	Cím (Zalaegerszeg)	Szoba- szám (db)	Alap- terület (m <sup>2</sup> )
1.	Ady E. Művészeti Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény	Kisfaludy u. 2.	2	54
2.	Béke Ligeti Általános Iskola és Speciális Szakiskola	Béke liget 6.	2	54
3.	Deák Ferenc Szakközép- és Szakiskola Székhelyiskola	Göcseji u. 16.	2	55
4.	Kovács Károly Tagkollégium	Puskás Tivadar u. 1-3. „A” ép.	2	50
5.	Kovács Károly Tagkollégium	Puskás Tivadar u. 1-3. „B” ép.	2	60
6.	Kovács Károly Tagkollégium	Puskás Tivadar u. 1-3. „A” ép.	1	20
7.	Kovács Károly Tagkollégium	Puskás Tivadar u. 1-3. „B” ép	1	20
8.	Liszt Ferenc Tagiskola	Varkaus tér	2	50
9.	Öveges József ÁMK	Iskola u. 1.	1	50
10.	Pais Dezső Tagiskola	Pais D. u. 2.	1,5	50
11.	Széchenyi István Tagiskola	Déryné u. 1.	1,5	50
12.	Teleki Blanka Középiskolai Székhelykollégium	Göcseji u. 16. „A” ép. Földszint	1	30
13.	Teleki Blanka Középiskolai Székhelykollégium	Göcseji u. 16. „A” ép. I. em.	1	20
14.	Teleki Blanka Középiskolai Székhelykollégium	Göcseji u. 16. „A” ép. III. em.	1	20
15.	Teleki Blanka Középiskolai Székhelykollégium	Göcseji u. 16. „A” ép. VI. em.	1	30
16.	Zrínyi Miklós Gimnázium	Rákóczi u. 30.	2	59”



2. melléklet a 28/2011. (XII.02.) önkormányzati rendelethez  
„3. számú melléklet az 57/2007. (XII. 28.) önkormányzati rendelethez

**AZ ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ LAKÁSOK  
FAJLAGOS ALAPLAKBÉRÉNEK MÉRTÉKE**

<b>SZOCIÁLIS LAKBÉR</b>					
Övezet	összkomfortos	komfortos	félkomfortos	komfort nélküli	szükséglakás
	Ft/m <sup>2</sup>				
I.	366	317	195	146	78
II.	341	293	171	122	73
III.	317	256	146	98	61
<b>KÖLTSÉGELVŰ LAKBÉR</b>					
610					Ft/ m <sup>2</sup>
<b>PIACI ELVŰ LAKBÉR</b>					
974					Ft/ m <sup>2</sup>

A lakberek az ÁFA összegét is tartalmazzák.

3. melléklet a 28/2011. (XII.02.) önkormányzati rendelethez  
 „4. számú melléklet az 57/2007. (XII. 28.) önkormányzati rendelethez

**A LAKBÉRTÁMOGATÁS ÉS A FIZETŐKÉPESSÉG  
MÉRTÉKE**

A lakbértámogatás mértéke a nyugdíjminimum %-ában								
Egy főre jutó nettó jövedelem a nyugdíjminimum %-ában			a háztartások létszáma					
			1 fő	2 fő	3 fő	4 fő	5 fő	6 fő*
0%	-	10%	25%	26%	27%	28%	29%	30%
10%	-	20%	24%	25%	26%	27%	28%	29%
20%	-	30%	23%	24%	25%	26%	27%	28%
30%	-	40%	22%	23%	24%	25%	26%	27%
40%	-	50%	21%	22%	23%	24%	25%	26%
50%	-	60%	20%	21%	22%	23%	24%	25%
60%	-	70%	19%	20%	21%	22%	23%	24%
70%	-	80%	18%	19%	20%	21%	22%	23%
80%	-	90%	17%	18%	19%	20%	21%	22%
90%	-	100%	16%	17%	18%	19%	20%	21%
100%	-	110%	14%	15%	16%	17%	18%	19%
110%	-	120%	12%	13%	14%	15%	16%	17%
120%	-	130%	10%	11%	12%	13%	14%	15%
130%	-	140%	8%	9%	10%	11%	12%	13%
140%	-	150%	6%	7%	8%	9%	10%	11%
150%	-	160%	5%	5%	6%	7%	8%	9%
160%	-	170%	5%	4%	5%	6%	7%	8%
170%	-	180%	5%	4%	4%	5%	6%	7%
180%	-	190%	5%	4%	4%	4%	5%	6%
190%	-	200%	5%	4%	4%	4%	4%	5%
200%	-	210%	5%	0%	0%	0%	0%	0%
210%	-	220%	5%	0%	0%	0%	0%	0%
220%	-	230%	5%	0%	0%	0%	0%	0%
230%	-	240%	5%	0%	0%	0%	0%	0%
240%	-	250%	5%	0%	0%	0%	0%	0%
250%	-	350%	5%	0%	0%	0%	0%	0%
<b>Fizetőképesség mértéke (= a legmagasabb vállalható lakbér és az adott lakásra vonatkozó külön szolgáltatások számított költségének aránya a háztartás összes jövedelmének %-ában)</b>			40%	30%				

\* = 6 fős, vagy ennél nagyobb háztartás esetén.

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
29/2011. (XII.02.) önkormányzati rendelete  
a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló  
20/2004. (V.05.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 23. §-ában és a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 21. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A települési folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 20/2004. (V.05.) önkormányzati rendelet melléklete helyébe jelen rendelet melléklete lép.

**2. §**

Ez a rendelet 2012. január 1-jén lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

***Dr. Kovács Gábor sk.***  
***jegyző***

***Gyutai Csaba sk.***  
***polgármester***

*Melléklet a 29/2011. (XII.02.) önkormányzati rendelethez  
„Melléklet a 20/2004. (V.05) önkormányzati rendelethez*

**A települési folyékony hulladék begyűjtésével, szállításával és ártalommentes elhelyezésével kapcsolatos közszolgáltatási díj mértéke**

szállítás	elhelyezés (ártalmatlanítás)	<b>összesen</b>
Ft/m <sup>3</sup>		
1171	305	<b>1476</b>

A fenti összegek általános forgalmi adó (ÁFA) nélkül értendők, a közszolgáltatás díjára felszámításra kerül a mindenkor ÁFA összege.”

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
30/2011. (XII.02.) önkormányzati rendelete  
a hulladékkezelési helyi közszolgáltatás díjairól szóló  
48/2004. (XII.03.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 23. §-ában és 25. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A hulladékkezelési helyi közszolgáltatás díjairól szóló többször módosított 48/2004. (XII.03.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 2. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Az az ingatlanulajdonos, aki a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló helyi önkormányzati rendelet alapján a hulladékkezelési közszolgáltatás igénybevételére köteles, az abban meghatározott szabályok szerinti edényméretet, és ürítési gyakoriságot figyelembe véve az alábbi díjat köteles megfizetni:

Edény (liter)	szállítás	elhelyezés (ártalmatlanítás)	szelektív gyűjtés	együttes	
				Ft/ürítés	
<b>50</b>	119	78	66	<b>263</b>	
<b>80</b>	155	102	86	<b>343</b>	
<b>110-120</b>	187	122	104	<b>414</b>	
<b>240</b>	376	247	210	<b>833</b>	
<b>770</b>	1.540	1.006	862	<b>3.408</b>	
<b>1100</b>	2.215	1.447	1.238	<b>4.900</b>	
<b>4200</b>	6.645	4.343	3.715	<b>14.703</b>	

A fenti összegek általános forgalmi adó (ÁFA) nélkül értendők, a hulladékkezelés díjára felszámításra kerül a mindenkori ÁFA.”

**2. §**

A rendelet 3. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

**„3. §**

***A gazdálkodó szervezetek szilárd hulladék szállításának és ártalmatlanításának díja***

Az a gazdálkodó szervezet, amely a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló helyi önkormányzati rendelet alapján a

hulladékkezelési közszolgáltatás igénybevételére köteles, az abban meghatározott szabályok szerinti edényméretet, és ürítési gyakoriságot figyelembe véve az alábbi díjat köteles megfizetni:

Edény (liter)	szállítás	elhelyezés (ártalmatlanítás)	Együttes (Ft)
			Ft/ürítés
<b>110-120</b>	324	233	<b>557</b>
<b>240</b>	631	507	<b>1.138</b>
<b>770</b>	2.138	1.626	<b>3.764</b>
<b>1100</b>	3.028	2.320	<b>5.348</b>
<b>4200</b>	8.833	8.860	<b>17.693</b>

A fenti összegek általános forgalmi adó (ÁFA) nélkül értendők, a hulladékkezelés díjára felszámításra kerül a mindenkori ÁFA.”

### **3. §**

A rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A hulladékgyűjtő zsák díja természetes személyek részére: 397,-Ft + Áfa, gazdálkodó szervezetek részére: 557,-Ft + Áfa.”

### **4. §**

(1) Ez a rendelet 2012. január 1. napján lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

***Dr. Kovács Gábor sk.  
jegyző***

***Gyutai Csaba sk.  
polgármester***

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
31/2011. (XII.02.) önkormányzati rendelete  
a kéményseprő-ipari közszolgáltatás helyi igénybevételének szabályozásáról szóló  
38/1997. (XI.6.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 1995. évi XLII. törvény 2. §-ában és 4. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (3) bekezdésében, valamint az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 1995. évi XLII. törvény 1. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Az R. melléklete helyébe jelen rendelet melléklete lép.

**2. §**

(1) Ez a rendelet 2012. január 1. napján lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

***Dr. Kovács Gábor sk.  
jegyző***

***Gyutai Csaba sk.  
polgármester***

*Melléklet a 31/2011. (XII.02.) önkormányzati rendelethez  
„Melléklet a 38/1997. (XI.6.) önkormányzati rendelethez*

A rendelet 2. §-ában meghatározott közszolgáltatási díjak mértéke

<b>A. Gravitációs égéstermék elvezetése</b>	<b>Nettó</b>	
1./Használatban lévő lakóépületi kémények műszaki felülvizsgálata, ellenőrzése, tisztítása		
a) Egyedi kémény		
- szilárd és olajtüzelésű	1.283	Ft/db/év
- gáztüzelésű	790	Ft/db/év
b.) Gyűjtő kémény		
- szilárd és olajtüzelésű	1.283	Ft/ráköt.szint/év
- gáztüzelésű	790	Ft/ráköt.szint/év
c) Füstgáz-levegő kémény		
- gáztüzelésű	790	Ft/ráköt.szint/év
d.) Központi kémény(64x64 cm-nél kisebb, fűtési célú)		
- szilárd és olajtüzelésű	1.440	Ft/fm/év
- gáztüzelésű	770	Ft/fm/év
e.) Üzemi kémény (64x64 cm-nél kisebb, technológiai célú)		
- szilárd és olajtüzelésű	2.448	Ft/fm/év
- gáztüzelésű	770	Ft/fm/év
f.) Gyári jellegű kémény (64x64 cm-él nagyobb)	1.410	Ft/fm/év
2./ Lakóépületi tartalékkémények műszaki felülvizsgálata, ellenőrzése és szükség szerinti tisztítás	483	Ft/db/év
3./ Használatban lévő üdülőépületi kémények műszaki felülvizsgálata, ellenőrzése, tisztítása		
a) Egyedi kémény		
- szilárd és olajtüzelésű	3.153	Ft/db/4 év
- gáztüzelésű	1.231	Ft/db/év
b) Gyűjtő kémény		
- szilárd és olajtüzelésű	3.153	Ft/db/4 év
- gáztüzelésű	1.231	Ft/db/év
c) Füstgáz-levegő kémény gáztüzelésű		
- gáztüzelésű	1.231	Ft/ráköt.szint/év
4./ Üdülőépületi tartalékkémények műszaki felülvizsgálata, ellenőrzése és szükség szerinti tisztítása	1.048	Ft/db/év
5./ Égéstermék maradéktalan eltávolításának ellenőrzése (csak gáztüzelés esetén, az 1-es és 3-as pont tételeihez hozzáadódik)		
- egyedi	540	Ft/db/év
- gyűjtő, füstgáz-levegő	540	Ft/ráköt.szint/év
- központi, üzemi	470	Ft/fm/év
<b>B. Mesterséges égéstermék –elvezetés</b>		
1./Használatban lévő lakó-középületi égéstermék –elvezető berendezések műszaki felülvizsgálata, ellenőrzése, tisztítása		
a) Egyedi égéstermék-elvezető berendezés		
- gáztüzelésű	4.326	Ft/db/év
b.) Központi égéstermék-elvezető berendezés		
- gáztüzelésű	5.192	Ft/db/év
<b>C. Kémények használatával összefüggő ellenőrzések</b>		
a) Kivitelezés közben (eltakarás előtt) nyilatkozattal		
- egyedi	2.679	Ft/db
- gyűjtő	5.358	Ft/db
- füstgáz levegő	13.894	1Ft/db



- központi, üzemi, gyári jellegű	13.894	1Ft/db
b) Kivitelezés befejeztével, kész kémény esetén		
- egyedi	3.120	Ft/db
- gyűjtő	6.240	Ft/db
- füstgáz-levegő	6.240	Ft/db
- központi, üzemi, gyári jellegű	16.166	Ft/db
<b>D. Kémények használatával összefüggő szakvélemények és kiszállási költség</b>		
a) Gravitációs égéstermék-elvezetés		
- egyedi	10.857	Ft/db
- gyűjtő	10.857	Ft/db
- füstgáz levegő	10.857	Ft/db
- központi, üzemi, gyári jellegű	10.857	Ft/db
b) Mesterséges égéstermék-elvezetés		
Füstgáz-levegő kémények égési levegő ellátásának és esetleges égéstermék átszivárgásának műszeres ellenőrzése	2.637	Ft/szint"

**A fenti árakat a mindenkor érvényben lévő ÁFA összege terheli.**

**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
32/2011. (XII.02.) önkormányzati rendelete  
a vízgazdálkodási közfeladatok ellátásáról, valamint a közműves ivóvízellátás és  
szennyvízelvezetés díjának megállapításáról szóló 47/2008. (XI.28.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, és az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény 7. § (1) bekezdésében és 11. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A vízgazdálkodási közfeladatok ellátásáról, valamint a közműves ivóvízellátás és szennyvízelvezetés díjának megállapításáról szóló 47/2008. (XI.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 8. §-a a következő (9) bekezdéssel egészül ki:

„(9) Azon ivóvíz mennyiség után, amelyet a fogyasztó igazoltan technológiai vagy egyéb termelési célra felhasznált, és az a szennyvízhálózatba nem került bevezetésre (a továbbiakban: technológiai ivóvíz), szennyvízdíjat nem kell fizetni. A technológiai ivóvíz mennyiségének mérésére a fogyasztó köteles a saját ivóvíz hálózatán hitelesített külön vízmérőt felszereltetni, ennek kiépítésére gépészeti tervet készíttetni és a szolgáltatóval előzetesen leegyeztetni. A szolgáltató a terv szerinti megvalósulást jogosult a helyszínen ellenőrizni. A fogyasztó és a szolgáltató a technológiai ivóvíz elszámolásával kapcsolatban megállapodást kötnek. A szolgáltató jogosult a helyszínen a felhasználást és a vízmérő állapotát rendszeresen ellenőrizni.”

**2.§**

A Rendelet melléklete helyébe jelen rendelet melléklete lép.

**3. §**

(1) Ez a rendelet a (2) bekezdésben meghatározott kivétellel a közzétételt követő napon lép hatályba.

(2) A 2. § 2012. január 1-jén lép hatályba

(3) Hatályát veszti a Rendelet 8. § (6) bekezdésének c) pontja.

(4) Ez a rendelet 2012. január 2-án hatályát veszti.

***Dr. Kovács Gábor sk.  
jegyző***

***Gyutai Csaba sk.  
polgármester***

Melléklet a 32/2011. (XII.02.) önkormányzati rendelethez  
 „Melléklet a 47/2008. (XI.28.) önkormányzati rendelethez

A rendelet 5.§ -ában meghatározott ivóvíz- és csatornadíj mértéke:

Megnevezés	Ft/m <sup>3</sup>
<b>Lakossági fogyasztás díjai</b>	
Lakossági fogyasztás fogyasztásfüggő ivóvízdíja	260+ÁFA
Lakossági fogyasztás fogyasztásfüggő csatornadíja VTD-vel	399+ÁFA
Lakossági fogyasztás fogyasztásfüggő csatornadíja VTD nélkül	389+ÁFA
<b>Egyéb fogyasztás díjai</b>	
Egyéb fogyasztás fogyasztásfüggő ivóvízdíja	459+ÁFA
Egyéb fogyasztás fogyasztásfüggő csatornadíja VTD-vel	655+ÁFA
Egyéb fogyasztás fogyasztásfüggő csatornadíja VTD nélkül	645+ÁFA
<b>Nagyfogyasztás díjai évi 220.000 m<sup>3</sup>-ig</b>	
Fogyasztásfüggő ivóvízdíj	435+ÁFA
Fogyasztásfüggő csatornadíj VTD-vel	627+ÁFA
Fogyasztásfüggő csatornadíj VTD-nélkül	617+ÁFA
<b>Nagyfogyasztás díjai évi 220.000 m<sup>3</sup> felett</b>	
Fogyasztásfüggő ivóvízdíj	197+ÁFA
Fogyasztásfüggő csatornadíj VTD-vel	320+ÁFA
Fogyasztásfüggő csatornadíj VTD-nélkül	310+ÁFA

A csatornaszolgáltatást igénybevevőkre áthárított vízterhelési díj (VTD): 10 Ft/m<sup>3</sup>+ÁFA

A vízmérő átmérőjétől függő **víz- és csatornaalapidíj** mértéke egységesen:

Mérő (d)	Alapidíj mértéke (Ft/hó)
<b>13</b>	<b>614 + ÁFA</b>
<b>20</b>	<b>1 845 + ÁFA</b>
<b>25</b>	<b>3 686 + ÁFA</b>
<b>30</b>	<b>6 032 + ÁFA</b>
<b>40</b>	<b>12 068 + ÁFA</b>
<b>50</b>	<b>24 133 + ÁFA</b>
<b>80</b>	<b>58 992 + ÁFA</b>
<b>100</b>	<b>73 742 + ÁFA</b>
<b>150</b>	<b>86 030 + ÁFA</b>
<b>200</b>	<b>92 175 + ÁFA</b>

**Tűzoltási célú vízfelhasználás vízmérőjének az alapidíja a vízmérő átmérőjétől függetlenül egységesen 18.312,-Ft/db/hó+ÁFA.”**

# A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI

## Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról

### ZMJVK 229/2011. (XI.24.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a polgármester jelentését a lejárt határidejű 7/2004/1., 9/2006/2., 309/2004/2., 157/2009/6.,8.,9.,11., 82/2011/III., 119/2011., 175/2011/1., 181/2011/1., 193/2011/1.,2., 200/2011/3., 202/2011/3., 203/2011., 204/2011., 206/2011/2., 207/2011., 209/2011., 211/2011., 213/2011., 216/2011., 217/2011., 218/2011., 219/2011., 220/2011., 221/2011., 222/2011/2., 223/2011., 226/2011., 227/2011/1., 228/2011/1. számú közgyűlési határozatok végrehajtásáról elfogadja.
2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **304/2004. számú határozat 4. pontjának** végrehajtási határidejét **2012. október 31-re** módosítja.
3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **103/2011. számú határozat 3. pontjának** végrehajtási határidejét **2012. február 29-re** módosítja.
4. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **129/2011. számú határozat 2. pontjának** végrehajtási határidejét **2011. december 21-re** módosítja.
5. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **153/2011. számú határozat 2. pontjának** végrehajtási határidejét **2011. november 30-ra** módosítja.
6. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **155/2011. számú határozat** végrehajtási határidejét **2012. március 31-re** módosítja.
7. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **188/2011. számú határozat 4. pontjának** végrehajtási határidejét **2012. február 29-re** módosítja.
8. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **192/2011. számú határozat** végrehajtási határidejét **2011. december 31-re** módosítja.
9. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **202/2011. számú határozat 2. pontjának** végrehajtási határidejét **2011. december 31-re** módosítja.
10. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a **222/2011. számú határozat 1. pontjának** végrehajtási határidejét **2011. december 31-re** módosítja.

## Tárgy: A 2012. évi víz- és csatornadíjak megállapítása, a vízgazdálkodási közfeladatok ellátásáról, valamint a közműves ivóvízellátás és szennyvízelvezetés díjának megállapításáról szóló 47/2008. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosítása, és a 2012. évi rekonstrukciós felújítási terv jóváhagyása

### ZMJVK 230/2011. (XI.24.) sz. határozata

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-vel, mint vagyongazdálkodóval megkötött vagyongazdálkodási szerződés 5.2. pontjának értelmében az önkormányzat víziközmű vagyontárgyára vonatkozó 2012. évi rekonstrukciós-felújítási tervet az alábbiak szerint elfogadja:

Sor szám	Mű	Munka megnevezése	Nettó összeg
			Ft
1.		2011. évben finanszírozott, áthúzódó	
2.	ivóvíz	Eseményvezérelt felújítások	40 000 000
3.	Szennyvíz	Eseményvezérelt felújítások	8 000 000
4.	ivóvíz	Tűzcsap, tolózár és szivattyú felújítások	5 000 000
5.	Szennyvíz	Aknafedlap, és szűkítő csere, vezeték rekonstrukció elpöre nem tervezett	14 000 000
6.	ivóvíz	Kút felújítás 1 db D5	5 000 000
7.	ivóvíz	<b>Rekonstrukció tervezések</b>	1 000 000
		Mártírok úti ivóvízvezeték rekonstrukció	
		Bocföldei tároló töltővezeték kiváltása I-II ütem	
		Alsóerdei u. III. nyomásövezeti ivóvízvezeték kiváltása	
		Dózsa Iskola és a régi szvtelepi fenékürítő közötti ivóvízvezeték kiváltása	
		Vízslaparki fenékürítő és a Kossuth L. utca közötti NA 250 ac. Vízvezeték kiváltása	
		Juhász Gy. utca és a Zrínyi utca közötti vasút alatti ivóvízvezeték kiváltása	
		Kórházi ellátó vezeték	
8.	ivóvíz	Útépítésekhez kapcsolódó rekonstrukciók (Önkormányzattal egyeztetve)	15 000 000
9.	Szennyvíz	Kórház bekötés kiváltás II. ütem	8 200 000
10.	ivóvíz	Klórgáz fertőtlenítési megoldás kiváltása a Keleti vízbázison	10 000 000
11.	ivóvíz	Kazánház átalakítás (hőszivattyús megoldás)	15 000 000
12.	Szennyvíz	Hegyalja út csatorna rekonstrukció (~435 fm)	10 500 000
13.	ivóvíz	Toposházi u.-Zelega u. NA80 gerincvezeték rekonstrukció (magánterületen)	4 000 000
14.	ivóvíz	Zalaegerszeg, Kikelet utcai ivóvízvezeték rekonstrukció I. ütem	6 000 000
15.	ivóvíz	Zalaegerszeg, Belsőszeg utca ivóvízvezeték rekonstrukció I.ütem	5 000 000
16.	ivóvíz	Zalaegerszeg, Csácsbozsok átkötése a II. nyomásövezetre	1 500 000
17.	ivóvíz	Zalaegerszeg Ivóvíz telephely ÁV csere és mérőhely korszerűsítés, mindkét betáp oldalon	480 000
18.	ivóvíz	Zalaegerszeg Ivóvíz telep villamos kapcsoló terem világítás korszerűsítés	1 200 000
19.	ivóvíz	Zalaegerszeg Ivóvíz telep vastalanító tartályoknál világítás korszerűsítés	
20.	ivóvíz	Zalaegerszeg Átalszegett út II. ivóvíz ÁV csere és mérőhely korszerűsítés	200 000
21.	ivóvíz	Zalaegerszeg 13 kút ÁV csere és mérőhely korszerűsítés	300 000
<b>Összesen</b>			<b>150 380 000</b>

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-t a határozatban foglaltakról értesítse.

**Határidő:** 2011. december 15.

**Felelős:** Gyutai Csaba polgármester

2. A Közgyűlés felkéri az Észak-zalai víz- és Csatornamű Zrt-t, hogy a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** 2012. december 31.

**Felelős:** felkérésre: Nagy András vezérigazgató

**Tárgy:A temetési helyek megváltása és újraváltása, a temető-fenntartási hozzájárulás díjainak felülvizsgálata**

**ZMJVK 231/2011. (XI.24.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 51/2006. (XI.24.) önkormányzati rendeletének 1. és 2. mellékletében meghatározott temetési hely, illetőleg újraváltás díját, a temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető-fenntartási hozzájárulás díját, valamint a temetői létesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjat felülvizsgálta és a díjak módosítását 2012. évre nem tartja indokoltnak.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Városgazdálkodási Kft. ügyvezetőjét tájékoztassa.

**Határidő:** 2011. november 30.

**Felelős:** Gyutai Csaba polgármester

**Tárgy:A vásárokon és piacokon alkalmazott helypénz, területhasználati díj, helybiztosítási díj, kölcsönzési, parkolási díj mértékének felülvizsgálata**

**ZMJVK 232/2011. (XI.24.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy a vásárokon és piacokon alkalmazott helypénz, területhasználati díj, helybiztosítási díj, kölcsönzési, parkolási díj megállapítására vonatkozó ZMJVK 138/2011. (VI.23.) sz. határozatban foglalt díjtételek kerüljenek alkalmazásra 2012. január 1. napját követően is.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** *felkérésre:* Vásárcsarnok Gazdálkodási Szervezet igazgatója

**Tárgy:A 2012. évi költségvetési koncepció elfogadása, valamint az intézményi normatívák megállapítása 2012. évre**

**ZMJVK 233/2011. (XI.24.) sz. határozata**

- 1.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2012. évi költségvetési koncepcióját a bevételek és kiadások II. változatával fogadja el azzal, hogy a kiadások további csökkentése érdekében az önként vállalt feladatok felülvizsgálatával, a várható bevételek növelésével törekedni kell arra, hogy a végleges költségvetésben a hiány a lehető legalacsonyabb mértékű legyen. Jogsabályi változás esetén - amennyiben működési hiánnyal nem tervezhető költségvetés - a koncepció III. változata alapján kell a 2012. évi költségvetési rendeletet előkészíteni.

**Határidő:** 2012. január 15.

**Felelős:** Dr. Kovács Gábor jegyző

- 2.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a jegyzőt a tervezési munka további koordinálására, a várható bevételek pontosítására, új bevételi források feltárására, valamint a további egyeztetések lefolytatására a kiadások lehetséges csökkentésére.

**Határidő:** 2011. december 31.

**Felelős:** Dr. Kovács Gábor jegyző

- 3.) Az önkormányzat intézményeinek a feladatváltozással és inflációs hatással korrigált költségvetési támogatásából – a Hevesi Sándor Színház és a Griff Bábszínház kivételével – 2 %-os mértékű elvonásról határoz. Felkéri a polgármestert, hogy a 2012. évi költségvetési támogatás megállapításánál az elvonást az egyes intézményeknél érvényesítse.

**Határidő:** 2012. január 15.

**Felelős:** Gyutai Csaba polgármester

- 4.) A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a gazdasági társaságok vezetőivel folytasson egyeztetéseket újabb források bevonása érdekében a felhalmozási célú kiadási lehetőségek bővítéséhez, különösen a pályázati önrész és a felújítási vismaior helyzet kezelésére.

**Határidő:** 2011. december 31.

**Felelős:** Gyutai Csaba polgármester

- 5.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2012. évre az intézményfinanszírozás normatíváit az alábbiak szerint hagyja jóvá azzal, hogy azon normatívákat, melyek az állami normatívákkal azonos mértékben kerülnek megállapításra, azt az elfogadott 2012. évi költségvetési törvényben jóváhagyásra kerülő összegben kell meghatározni (\*-gal megjelölt tételek).

	<i>Javasolt normatívák megnevezése</i>	<i>2012. évi összege Ft/fő/év</i>
1.	Óvodai ellátás	296 600
	Sajátos nevelési igényű gyermekek ellátása óvodában	356 000
	Kiegészítő: óvodai úszásoktatásra	10 500
2.	Általános iskolai oktatás	161 600
	Kiegészítő normatívák:	
	- testnevelés emelt szintű oktatás	4 600
	- gyógytestnevelés	5 300
	- úszásoktatás	9 200
	- kéttannyelvű oktatás	* 64 000
	Napközi otthoni ellátás és iskola otthonos oktatás	86 800
	Sajátos nevelési igényű tanuló általános iskolai oktatása	356 000
	Sajátos nevelési igényű tanuló szakiskolai oktatása /Béke ligeti/	306 300
	Sajátos nevelési igényű tanuló napközi otthoni ellátása	158 000
	Alapfokú művészeti oktatás	
	- zene	*105 750
	- táncművészet, képző és iparművészet	*42 200
3.	Középfokú oktatás	

3./1.	Gimnáziumi oktatás nappali 9-12 évf.	182 500
	Kiegészítő gimnáziumi tagozatos oktatás	39 600
	Két tanítási nyelvű oktatás	99 700
	- nyelvi előkészítő évfolyam	* 64 000
	Gimnáziumi esti oktatás	88 000
	Gimnáziumi levelező oktatás	52 800
	Hat és nyolcosztályos gimnáziumi oktatás (5-8 évf.)	175 300
	Sajátos nevelési igényű tanulók oktatása	351 200
	Napköziotthonos ellátás	87 100
3./2.	Szakképző iskolák Nappali rendszerű általános műveltséget megalapozó oktatás (9-10. évf.)	182 500
	Sajátos nevelési igényű tanulók oktatása Szakiskolában felzárkóztató oktatás (Páterdombi SZKI)	358 800
3./3.	Nappali rendszerű általános műveltséget megalapozó oktatás (11-12. évf.) SZKI Érettségire épülő technikus képzés 9-12. évfolyam	
	- elméleti oktatás	178 400
	- szakmai gyak.(alap) I. heti 6 óra	33 800
	- szakmai gyak. (alap) II. heti 6 órára (Kinizsi P. tagiskola)	62 200
	- gyak. (kiegészítő) I. heti 6 órára (Csány L. SZKI, Deák F. tagiskola, Báthory I. tagiskola)	31 200
	- gyak.(kiegészítő) II. heti 6 órára (Ganz Á. tagiskola, Széchenyi I. tagiskola, Munkácsy M. tagiskola)	56 000
	- gyak. (kiegészítő) III. heti 6 órára (Kinizsi P. tagisk.)	90 700
	Sajátos nevelési igényű tanulók oktatása	345 300
3./4.	Szakiskolai oktatás 11. évfolyamtól Előrehozott szakképzés 9-11. évfolyam	
	- szakmai elmélet	99 700
	- szakmai gyakorlat I. (Deák F. tagiskola, Báthory I. tagiskola. Béke ligeti Isk.)	190 400
	- szakmai gyakorlat II. (Ganz Á. tagiskola, Széchenyi I. tagiskola, Munkácsy M. tagiskola)	253 300
	- szakmai gyakorlat III. (Kinizsi P. tagiskola)	263 100
	Sajátos nevelési igényű tanulók oktatása	345 300
3./5.	Szakközépiskolai oktatás szakképző évfolyamon	
	- szakmai elmélet	176 400
	- szakmai gyakorlat I.	122 000
	- szakmai gyakorlat II. (Kinizsi P. tagiskola)	165 700
	- szakmai gyakorlat I. esti	61 000
	Sajátos nevelési igényű tanulók oktatása	345 300
3./6.	Szaktanársok érettségire felkészítő oktatása (Intenzív képzés)	178 400
3./7.	Szakközépiskolai esti oktatás	86 400
3./8.	Szakközépiskolai levelező oktatás	52 000
4.	Kollégiumi ellátás	115 600
5.	Bölcsődei ellátás	577.500
	Bölcsődei eszközfejlesztésre kiegészítő normatíva	6 500



Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a fenti normatívák alapján az önállóan gazdálkodó intézmények részére a 2012. évi intézményfinanszírozás összegét megállapítsa.

**Határidő:** 2012. január 15.  
**Felelős:** Gyutai Csaba polgármester

- 6.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 199/2010. számú határozatát hatályon kívül helyezi, mivel a monográfia tervezett kötetait az önkormányzat forrás hiányában a határozatban foglalt mértékben támogatni nem tudja. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Zala Megyei Levéltár igazgatóját értesítse.

**Határidő:** 2011. december 1.  
**Felelős:** Gyutai Csaba polgármester

- 7.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a „Zalaegerszegi Mária Magdolna plébániatemplom és plébánia története a középkortól napjainkig” című kötet kiadásához 700 eFt-ot biztosít a 2012. évi költségvetésben.

**Határidő:** 2012. évi költségvetés elfogadása  
**Felelős:** Gyutai Csaba polgármester

- 8.) A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a tervezési munka során újabb források bevonása vagy működési kiadások csökkentése eredményeképpen, lehetőség szerint vis maior és felújítási keretként 80-100 millió Ft kerüljön tervezésre a 2012. évi költségvetési rendeletben.

**Határidő:** 2012. évi költségvetés elfogadása  
**Felelős:** Gyutai Csaba polgármester

**Tárgy:Javaslat a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2012. évi ellenőrzési tervére**

**ZMJVK 234/2011. (XI.24.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 2012. évi Ellenőrzési Tervet a határozati javaslat 1. számú melléklete, Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának 2012. évi Belső Ellenőrzési Tervét a határozati javaslat 2. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

**Határidő:** a jóváhagyott Ellenőrzési Terv és a Hivatali Belső Ellenőrzési terve szerint  
**Felelős:** Dr. Kovács Gábor jegyző

## **Tárgy:A lakásalap 2012. évi tervezett felhasználása**

### **ZMJVK 235/2011. (XI.24.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése 2012. évre a lakásalapról az alábbi összegek kötött célú felhasználását tervezi:

<b>Ssz.:</b>	<b>Felhasználás megnevezése</b>	<b>Felhasználás tervezett helye</b>	<b>Költsége (eFt)</b>
1.	Első lakáshoz jutók támogatása	---	20.000.-
2.	R. 2. § (1) bek. b) pontja szerint önkormányzati tulajdonban lévő lakóépületek (lakások) teljes vagy részletes felújítása, korszerűsítése	---	20.000.-
3	R. 2. § (1) bek.c.) és f) pontja szerint városrehabilitációra, valamint lakóövezetbe sorolt építési telek kialakítása		157.000.-
Összesen:			<b>197.000.-</b>
Lakásalap maradványa tervezett felhasználás után:			<b>--</b>

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a lakásalap engedélyezett mértékű és elhatározott célú felhasználásáról időarányosan gondoskodjon.

**Határidő:** 2012. december 31.

**Felelős:** Gyutai Csaba polgármester

## **Tárgy:Alapítványok támogatása**

### **ZMJVK 239/2011. (XI.24.) sz. határozata**

- 1.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Lakhatásért Közalapítvány részére - a Szociális, Egészségügyi és Esélyegyenlőségi Bizottság javaslatának megfelelően - 700 eFt összegű támogatást nyújt hátrányos helyzetű családok támogatása céljára, a népjóléti ágazat rendelkezésére álló „címezett adórész” pénzkerete terhére.
- 2.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszegi Gyermek Egészségéért Alapítvány részére - a Szociális, Egészségügyi és Esélyegyenlőségi Bizottság javaslatának megfelelően - 100 eFt összegű támogatást nyújt „egészségnevelő előadások” program támogatása céljára, a népjóléti ágazat rendelkezésére álló „címezett adórész” pénzkerete terhére.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a támogatások kiutalása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** 2011. december 15.

**Felelős:** Gyutai Csaba polgármester

- 3.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az Énekmondó Alapítvány részére 50 eFt támogatást biztosít a 2011. évi költségvetés polgármesteri rendelkezésű keretösszeg terhére az „Advent Varázsa” ünnepköszöntő rendezvénysorozat megszervezéséhez.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a támogatás kiutalása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** 2011. december 15.

**Felelős:** Gyutai Csaba polgármester

- 4.) Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése - az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság javaslatának megfelelően - 50e Ft támogatást nyújt az Egerszegi Fúvószenes Alapítvány részére eszközbeszerzés céljára a „közösségi, művészeti pályázatok” előirányzat terhére.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a támogatás kiutalása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** 2011. december 15.

**Felelős:** Gyutai Csaba polgármester

### **Tárgy:A Zala Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság helyiségbérleti kérelme**

#### **ZMJVK 240/2011. (XI.24.) sz. határozata**

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése pályázati eljárás lefolytatása nélkül 2012. január 1. napjától 2016. december 31. napjáig terjedő 5 éves határozott időre bérbe adja a Zalaegerszeg, Széchenyi tér 5. szám alatti épület II. emeletén található, összesen 41,2 m<sup>2</sup> nagyságú irodahelyiségeket a Zala Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére. A bérleti díj összege 90.475,- Ft + ÁFA/hó. A bérleti díj minden évben az infláció mértékével emelkedik. A bérleti díjat és a közüzemi és közös költségeket a bérlő köteles megfizetni. A bérlő a szerződés megkötésével egyidejűleg két havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadékot köteles fizetni. A szerződésben ki kell kötni az önkormányzat által történő más célú hasznosítás esetére a 6 hónapos felmondási időt.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséről gondoskodjon.

**Határidő:** 2011. december 31.

**Felelős:** Gyutai Csaba polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése pályázati eljárás lefolytatása nélkül 2012. április 1. napjától 2017. március 31. napjáig terjedő 5 éves határozott időre bérbe adja a Zalaegerszeg, Széchenyi tér 5. szám alatti épület II. emeletén található, összesen 103,3 m<sup>2</sup> nagyságú irodahelyiségeket a Zala Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére. A bérleti díj összege 226.845,- Ft +

ÁFA/hó. A bérleti díj minden évben az infláció mértékével emelkedik. A bérleti díjat és a közüzemi és közös költségeket a bérlő köteles megfizetni.

A bérlő a szerződés megkötésével egyidejűleg két havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadékot köteles fizetni. A szerződésben ki kell kötni az önkormányzat által történő más célú hasznosítás esetére a 6 hónapos felmondási időt.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséről gondoskodjon.

**Határidő:** 2012. március 31.

**Felelős:** Gyutai Csaba polgármester

3. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése tudomásul veszi, hogy a Zalaegerszeg, Széchenyi tér 5. szám alatti épület II. emeletén található, összesen 103,3 m<sup>2</sup> nagyságú irodahelyiségekre vonatkozó bérleti szerződés 2012. január 1-től a 2012. március 31-ig történő lejáratáig változatlan feltételekkel a Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság jogutód szervezetével (az állami tűzoltóság zalaegerszegi szervezetével) áll fenn.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a bérleti szerződés módosításáról gondoskodjon.

**Határidő:** 2011. december 31.

**Felelős:** Gyutai Csaba polgármester

**Tárgy:A zalaegerszegi 1534/3 hrsz-ú önkormányzati út cseréje a 1534/4, 1534/7, 1534/8 hrsz-ú ingatlanok részterületével a Zrínyi úti kerékpárút megvalósítása céljából**

#### **ZMJVK 241/2011. (XI.24.) sz. határozata**

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése forgalomképesse nyilvánítja az önkormányzat tulajdonában lévő Zalaegerszeg 1534/3 hrsz-ú, kivett közút megnevezésű ingatlan 2899 m<sup>2</sup> nagyságú részét.
2. A Közgyűlés a forgalomképesse nyilvánított Zalaegerszeg 1534/3 hrsz-ú, kivett közút megnevezésű ingatlan 2899 m<sup>2</sup> nagyságú részét elcseréli a Z-Rent Ingatlanforgalmazó és Hasznosító Kft. (Zalaegerszeg, Zrínyi u. 87.) tulajdonát képező Zalaegerszeg 1534/4 hrsz-ú, kivett telephely megnevezésű ingatlan 61 m<sup>2</sup> nagyságú, Zalaegerszeg 1534/7 hrsz-ú telephely megnevezésű ingatlan 108 m<sup>2</sup> nagyságú és a Z-Ground Ingatlankezelő és Hasznosító Kft. (Zalaegerszeg, Zrínyi u. 22.) tulajdonában lévő Zalaegerszeg 1534/8 hrsz-ú telephely megnevezésű ingatlan 451 m<sup>2</sup> nagyságú részterületével.

A csereszerződést az alábbi feltételekkel kell megkötni:

- A területcsere a kisajátítási eljárás megelőzése érdekében jött létre.
- Az elcserélt telephely megnevezésű ingatlanrészek összértékét és a Zalaegerszeg 1534/3 hrsz-ú közút ingatlan részterületének értékét a cserélő felek értékarányosnak tekintik.

- Az ingatlanokra vonatkozó telekalakítási dokumentáció elkészítését, a telekalakítási eljárás és a közút átminősítésének engedélyezésére vonatkozó eljárás kezdeményezését, valamint az azzal kapcsolatos költségek viselését az Önkormányzat vállalja.
- A telephely ingatlanokra bejegyzett terhek (vezetékjogok és jelzálogjog) jogosultjai hozzájáruló nyilatkozatának beszerzése az ingatlantulajdonosok kötelezettsége.
- A telekalakítási eljárás jogerős befejezését, valamint az út átminősítésére vonatkozó jogerős engedély megszerzését követő 30 napon belül cserélő felek végleges csereszerződést kötnek.
- A csereszerződés elkészítését az Önkormányzat vállalja.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az ingatlancsere-szerződés aláírására.

**Határidő:** 2012. május 31.

**Felelős:** Gyutai Csaba polgármester

**Tárgy: Önkormányzati ingatlan bérbeadása szálláshely céljára (Nagylengyel 071/25 hrsz. – volt MOL irodaház)**

**ZMJVK 242/2011. (XI.24.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Nagylengyel 071/25 hrsz-ú, 4.670 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett ipartelep megnevezésű ingatlanon található 1744 m<sup>2</sup> területű épületet - melynek 336/1000 tulajdoni hányadban tulajdonosa - nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával legalább 1 év, de maximum 5 év határozott időre, lakhatási célra (szálláshely, munkásszállás) történő bérbeadással kívánja hasznosítani.

Az ingatlan három tulajdonostárs osztatlan közös tulajdonában van, így az ingatlan bérbeadásához a tulajdonostársak egyhangú döntése, az épületre vonatkozó pályázati kiíráshoz a másik két tulajdonostárs egyetértése szükséges.

A pályázati kiírásban és a bérleti szerződésben fel kell tüntetni az alábbiakat:

- A Nagylengyel 071/25 hrsz-ú ingatlan épületének bérbeadása annak jelenlegi állapotában történik,
- az ingatlanon található épület induló bérleti díja bruttó 600,- Ft/m<sup>2</sup>/hó,
- a bérleti díj megfizetése minden hó 5. napjáig előre esedékes,
- a közüzemi költségek megfizetése a bérlőt terheli,
- a pályázók nemcsak a teljes épületre, hanem annak meghatározott részére is tehetnek ajánlatot,
- a pályázaton ajánlatot tevő Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata részére 300.000,- Ft összegű pályázati biztosítékot (bánatpénzt) köteles fizetni,
- a bérleti szerződés megkötésekor bérlő Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata részére 1.000.000,- Ft összegű óvadékot köteles megfizetni,
- a befizetett pályázati biztosíték (bánatpénz) a bérleti szerződés megkötésekor fizetendő óvadék összegébe beszámításra kerül,
- a pályázat nyertese az összességében legmagasabb bérleti díjat ajánló pályázó,
- a bérlő szállásadói tevékenysége végzéséhez szükséges felszereléseket, berendezéseket maga köteles biztosítani, azok a bérlő tulajdonát képezik, a bérleti szerződés megszűnése esetén a bérlő által elszállíthatóak,

- a bérlő a bérleményben szerkezeti átalakítást, rekonstrukciós munkálatot, a rendeltetésszerű használathoz szükséges helyreállítási munkálatokat meghaladó mértékű felújítást csak a bérbeadó előzetes hozzájárulásával végezhet, de sem bérbeszámításra, sem költségtérítésre nem tarthat igényt,
- az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 13/2006. (III.07.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: vagyonrendelet) 48. § (1) bekezdésében meghatározott feladatokról a bérlő köteles gondoskodni saját költségén,
- a bérlő köteles gondoskodni az ingatlan rendeltetésszerű használatáról, az épületek és a hozzá tartozó terület tisztántartásáról, karbantartásáról, a növényzet megfelelő gondozásáról, a környezet zavartalan nyugalmanak biztosításáról,
- a bérbeadó a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén sem kötelezett cserehelyiség biztosítására vagy pénzbeli térítés fizetésére,
- amennyiben a bérlő az önkormányzat által előírt és az általa vállalt tevékenységet a szerződés aláírásától számított 3 hónapon belül nem kezdi meg vagy a bérlet időtartama alatt ettől eltérő tevékenységet folytat, az önkormányzat jogosult a bérleti szerződést 30 napos felmondási idővel felmondani azzal, hogy ebben az esetben a bérlő semminemű megtérítésre, kártérítésre, beszámításra nem jogosult,
- a bérbeadó jogosult - a teljesítésre történő írásbeli felszólítást követően - rendkívüli felmondással megszüntetni a bérleti szerződést, ha a bérlő az óvadék, a bérleti díj vagy a közüzemi költség megfizetését elmulasztja. Ebben az esetben a bérlő semminemű megtérítésre, kártérítésre, beszámításra nem jogosult,
- a bérbeadó jogosult az ingatlan bérlettől eltérő célú hasznosítása esetén a bérleti szerződést 60 napos felmondási idővel felmondani. A bérlő a szerződést ugyancsak 60 napos felmondási idővel mondhatja fel. Ezen esetekben, valamint, ha a felek a határozott időtartam lejártával nem hosszabbítják meg a bérleti szerződést, akkor a felek a közöttük esetlegesen felmerülő követelések fennállásáról és elszámolásáról a bérleti szerződésben foglaltakkal összhangban álló külön megállapodást kötnek.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan bérbeadására vonatkozó pályázat kiírása érdekében folytassa le a szükséges egyeztetéseket az ingatlan tulajdonostársaival, és szerezzé be azok egyetértő hozzájárulását, ezt követően gondoskodjon a pályázat kiírásáról.

A közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

**Határidő:** a pályázat kiírására 2011. december 15.  
a bérleti szerződés megkötésére 2012. január 31.

**Felelős:** Gyutai Csaba polgármester

**Tárgy: A Zalaegerszeg, Ola u. 30. szám alatti nem lakás célú helyiség pályázat útján történő bérbeadása**

**ZMJVK 243/2011. (XI.24.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul, hogy 2012. január 1. napjától 2012. december 31. napjáig terjedő határozott időre szóló bérlet útján a Zalaegerszeg, Ola u. 30. szám alatt található 201 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiségből és

220 m<sup>2</sup> alapterületű raktárhelyiségből álló nem lakás célú helyiséget a kezelő LÉSZ Kft. nyilvános pályáztatás útján hasznosítsa.

A pályázati kiírásnak az önkormányzat vagyonrendelete 30. §-ában foglaltakat tartalmaznia kell.

A közgyűlés az induló bérleti díj összegét 250.000,- Ft + ÁFA/hó egyedi összegben határozza meg. A bérleti szerződés esetleges meghosszabbítása esetén a bérleti díj az infláció mértékével emelkedik.

A közgyűlés a pályázati biztosíték (bánapénz) összegét 312.500,- Ft összegben határozza meg, mely összeg eredményes pályázat esetén a bérleti díjba beszámít. A bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg a bérlő a vállalt kötelezettségeinek biztosítására 500.000,- Ft összegű (ÁFA-mentes) óvadékot köteles megfizetni.

A helyiség használatával járó közüzemi díjak és közös költségek megfizetése a bérlőt terhelik.

A közgyűlés felhatalmazza a LÉSZ Kft. ügyvezetőjét a pályázati eljárás lebonyolítására és a bérleti szerződés aláírására.

**Határidő:** 2011. december 31.

**Felelős:** *felkérésre:* Udvar Sándor, a LÉSZ Kft. ügyvezetője

### **Tárgy:Zalaegerszeg Zöldfelületi Stratégiája 2012. évi Cselekvési Terve**

#### **ZMJVK 244/2011. (XI.24.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése elfogadja Zalaegerszeg Zöldfelületi Stratégiájának 2012. évi Cselekvési Tervét. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2012. évi költségvetés tervezésekor lehetőség szerint biztosítson 7,3 MFt összegű fedezetet a kijelölt projektek tervezési és/vagy kivitelezési munkálataira.

**Határidő:** 2012. évi költségvetés jóváhagyása

**Felelős:** Gyutai Csaba polgármester

### **Tárgy:Javaslat a parkolási üzemeltetési idő csökkentésére**

#### **ZMJVK 245/2011. (XI.24.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a fizető parkolók működéséről és igénybevételek rendjéről szóló 19/1997. (V.22.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése alapján hozzájárul 2011. év Advent második szombatja és 2011. december 31. időtartam között ahhoz, hogy a Kiemelt és a (centrális) I. díjővezetben munkanapokon a fizető parkolóhelyeket 12,00 órától az Egerszeg kártyával rendelkezők díjmentesen vehessék igénybe.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a fizető parkolókat üzemeltető Városgazdálkodási Kft-t tájékoztassa a szükséges intézkedések megtétele érdekében.

A közgyűlés felkéri a polgármestert és a Városgazdálkodási Kft. ügyvezetőjét, hogy az ingyenes parkolási lehetőségről a lakosságot sajtóhirdetéssel, közleménnyel, stb. előzetesen tájékoztassa.

**Határidő:** 2011. december 2.

**Felelős:** Gyutai Csaba polgármester

*felkérésre:* Horváth István, a Városgazdálkodási Kft. ügyvezetője

**Tárgy:Hozzájárulás a Keresztury Dezső Általános Művelődési Központ, a Magyar Mozgókép Közalapítvány és a Magyar Nemzeti Filmalap közötti megállapodás megkötéséhez**

**ZMJVK 246/2011. (XI.24.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a Keresztury Dezső Általános Művelődési Központ az előterjesztés mellékletében szereplő megállapodást állami támogatások elszámolásáról a Magyar Mozgókép Közalapítvánnyal és a Magyar Nemzeti Filmalappal megkösse.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Keresztury Dezső Általános Művelődési Központ igazgatóját.

**Határidő:** 2011. november 30.

**Felelős:** Gyutai Csaba polgármester

**Tárgy:A Griff Bábszínház működtetésére megkötött megállapodás megye általi felmondásának kezdeményezése**

**ZMJVK 247/2011. (XI.24.) sz. határozata**

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése tudomásul veszi a Griff Bábszínház működtetésére és fenntartására kötött megállapodás Zala Megyei Önkormányzat általi felmondását a 2011/12-es évad végére.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Zala Megyei Közgyűlés Elnökét tájékoztassa.

**Határidő:** 2011. december 15.

**Felelős:** Gyutai Csaba polgármester

2. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a megállapodás megszűnését követő időre, illetve 2012. január 1-jétől kezdődő időre a Griff Bábszínház elhelyezésére, használati jogának további biztosítására vonatkozóan folytasson egyeztetéseket a Zala Megyei Önkormányzattal, illetve a színházépület tulajdonosával vagy kezelőjével.

**Határidő:** 2012. április 30.

**Felelős:** Gyutai Csaba polgármester

**Tárgy:A Zalaegerszegi és Zala Megyei Tourinform és Marketing Iroda Alapító Okiratának módosítása, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása**

**ZMJVK 248/2011. (XI.24.) sz. határozata**

- I. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a Zalaegerszegi és Zala Megyei Tourinform és Marketing Iroda alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1. Az alapító okirat preambuluma:



„Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a rendelkezésre álló dokumentumok alapján a **Zalaegerszegi és Zala Megyei Tourinform és Marketing Iroda** számára a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV. tv. 2. § (2) bekezdése és 4. §-a, valamint az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII. 30.) Korm. rend. 10. §-a szerinti tartalmi követelményeknek megfelelően az alábbi alapító okiratot adja ki:” **szövegrész helyébe**

„Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a rendelkezésre álló dokumentumok alapján a **Zalaegerszegi és Zala Megyei Tourinform és Marketing Iroda** számára az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 90. §-a, valamint az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII. 19.) Korm. rendelet 10. §-a szerinti tartalmi követelményeknek megfelelően az alábbi alapító okiratot adja ki:” **szövegrész lép.**

2. „Az intézmény jogállása:  
Önálló jogi személy, önállóan működő önkormányzati költségvetési szerv.” **szövegrészt követően az alábbiakkal egészül ki:**  
„Az intézmény vezetőjének kinevezési, megbízási rendje:  
Az intézmény élén az igazgató áll. A kinevezési jogkör gyakorlója Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése nyilvános pályázat alapján a Zala Megyei Önkormányzat véleményezési joga mellett. Az igazgató az intézmény dologozóinak tekintetében munkáltatói joggal rendelkezik.”
3. „Az intézmény jogszabályban meghatározott közfeladata:  
A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 61. § (1) bekezdése, valamint a 70. § (1) bekezdés c) pontja alapján gondoskodik az idegenforgalmi értékek feltárásáról, az idegenforgalmi célkitűzések meghatározásáról, a teljesítésükben részt vevők tevékenységének összehangolásáról.  
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának a Zala Megyei Önkormányzattal 2005. április 22-én kötött megállapodása alapján 2005. május 1-jétől ellátja a megyei önkormányzat által önként vállalt, és a városi önkormányzat által átvett megyei tourinform feladatokat is.” **szövegrész helyébe**

„Az intézmény jogszabályban meghatározott közfeladata:

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 61. § (1) bekezdése, valamint a 70. § (1) bekezdés c) pontja alapján gondoskodik az idegenforgalmi értékek feltárásáról, az idegenforgalmi célkitűzések meghatározásáról, a teljesítésükben részt vevők tevékenységének összehangolásáról.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatának a Zala Megyei Önkormányzattal 2005. április 22-én, valamint 2011. június 30-án kötött megállapodása alapján 2005. május 1-jétől ellátja a megyei önkormányzat által önként vállalt, és a városi önkormányzat által a megállapodásokban foglaltak alapján átvett megyei tourinform feladatokat is.” **szövegrész lép.**

4. **„Az intézmény besorolása:**  
a tevékenység jellege alapján: közszolgáltató költségvetési szerv,  
a közszolgáltató költségvetési szerv fajtája: közintézmény,  
a feladatellátásához kapcsolódó funkció szerint: önállóan működő költségvetési szerv. Az intézmény elsősorban szakmai célú költségvetési keretekkel rendelkezik, amelyek felett kötelezettségvállalási, teljesítésigazolási joggal és felelősséggel bír. A szakmai alapfeladata ellátásához szükséges szakmai szervezeti egységekkel rendelkezik, ezenkívül egyes adminisztratív, szellemi támogató feladatokat is – e célt szolgáló külön szervezeti egység nélkül – elláthat. Az intézmény pénzügyi-gazdasági és műszaki feladatait a Keresztury Dezső Általános Művelődési Központ látja el.” **szövegrész helyébe**

**„Az intézmény besorolása:**

*a gazdálkodási jogkör szerint: önállóan működő költségvetési szerv. Az intézmény elsősorban szakmai célú költségvetési keretekkel rendelkezik, amelyek felett kötelezettségvállalási, teljesítésigazolási joggal és felelősséggel bír. A szakmai alapfeladata ellátásához szükséges szakmai szervezeti egységekkel rendelkezik, ezenkívül egyes adminisztratív, szellemi támogató feladatokat is – e célt szolgáló külön szervezeti egység nélkül – elláthat. Az intézmény pénzügyi-gazdasági és műszaki feladatait a Keresztury Dezső Általános Művelődési Központ látja el.” **szövegrész lép.***

Az alapító okirat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Az alapító okiratot módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat 2011. december 20. napján lép hatályba.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2011. november 30.

**Felelős:** Gyutai Csaba polgármester

- II. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése – az előterjesztés 3. sz. melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyja a Zalaegerszegi és Zala Megyei Tourinform és Marketing Iroda Szervezeti és Működési Szabályzatát, amely 2011. december 20. napján lép hatályba és ezzel egyidejűleg az intézmény előző Szervezeti és Működési Szabályzata hatályát veszti.

A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az intézményvezető értesítéséről gondoskodjon.

A közgyűlés felkéri a polgármestert és az intézmény vezetőjét, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat közzétételéről gondoskodjon.

**Határidő:** 2011. november 30.

**Felelős:** Gyutai Csaba polgármester

*felkérésre: Pereszteginé Szabó Júlia igazgató*

**Tárgy:Az Egészségügyi Intézmények Gazdasági Ellátó Szervezete Alapító Okiratának módosítása, Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása**

**ZMJVK 249/2011. (XI.24.) sz. határozata**

1. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az *Egészségügyi Intézmények Gazdasági Ellátó Szervezete Alapító Okiratát* (továbbiakban: alapító okirat) – 2011. december 15-i hatállyal - az alábbiak szerint **módosítja**:

***Az alapító okirat preambuluma helyébe az alábbi szövegrész lép:***

„Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a rendelkezésre áll dokumentumok alapján az **Egészségügyi Intézmények Gazdasági Ellátó Szervezete** részére az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 90. §-a, valamint az államháztartás működés rendjéről szóló 292/2009. (XII.19.) Korm. rendelet 10. §-a szerinti tartalmi követelményeknek megfelelően az alábbi alapító okiratot adja ki.”

***Az alapító okirat „Az intézmény jogszabályban meghatározott közfeladatai” elnevezésű bekezdése helyébe az alábbi szövegrész lép:***

**„Az intézmény jogszabályban meghatározott közfeladatai:**

Az intézmény az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII.19.) Korm. rendelet 15. §-ában (16.§, 17.§) foglaltak alapján ellátja a hozzá rendelt önállóan működő költségvetési szervek szellemi és fizikai (technikai) támogató tevékenységeit (ezen belül különösen: pénzügyi-gazdasági feladatait.)”

***Az alapító okirat „Intézményhez rendelt önállóan működő költségvetési szervek” elnevezésű bekezdése helyébe az alábbi szövegrész lép:***

**„Intézményhez rendelt önállóan működő költségvetési szervek:**

Családsegítő Szolgálat és Gyermekjóléti Központ  
Egysített Bölcsődék  
Egészségügyi Alapellátási Intézmény”

***Az alapító okirat „Az intézmény besorolása” elnevezésű bekezdése helyébe az alábbi szövegrész lép:***

**„Az intézmény besorolása: gazdálkodási jogkör szerint:**

az intézmény önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv”

***Az alapító okirat „Az intézményvezető kinevezésének rendje” elnevezésű bekezdése helyébe az alábbi szövegrész lép:***

**„Az intézményvezető kinevezésének rendje:** A kinevezési jogkör gyakorlója – nyilvános pályáztatás alapján – Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése.

Az intézmény vezetőjének kinevezési időtartama a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 23.§ (3) bekezdése alapján legfeljebb 5 évig terjedő határozott időre szól.”

Az alapító okirat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására és a további intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2011. november 30.

**Felelős:** Gyutai Csaba polgármester

2. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése az *Egészségügyi Intézmények Gazdasági Ellátó Szervezete Szervezeti és Működési Szabályzatát – 2011. december 15-i hatállyal* – az előterjesztés 3. sz. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A közgyűlés felkéri a polgármestert a Szervezeti és Működési Szabályzat aláírására, felkéri továbbá a jegyzőt, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat közzétételéről gondoskodjon.

**Határidő:** 2011. november 30.

**Felelős:** Gyutai Csaba polgármester

Dr. Kovács Gábor jegyző

### **Tárgy:A Városi Középiskolai Kollégium Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**

#### **ZMJVK 250/2011. (XI.24.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése – az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal – elfogadja a Városi Középiskolai Kollégium Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását, amely 2012. január 1. napján lép hatályba.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnökét, hogy az intézményvezető értesítéséről gondoskodjon.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnökét és az intézmény vezetőjét, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat közzétételéről gondoskodjon.

**Határidő:** 2011. december 1.

**Felelős:** Gecse Péter, az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke

*felkérésre:* Sümegei László, a Városi Középiskolai Kollégium igazgatója

### **Tárgy:A Lartis Nonprofit Kft. és a Keresztury Dezső Általános Művelődési Központ részvétele a Szlovénia-Magyarország Határon Átnyúló Együttműködési Program 2007-2013-ban**

#### **ZMJVK 251/2011. (XI.24.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért a Lartis Nonprofit Kft és a Keresztury Dezső Általános Művelődési Központ Szlovénia – Magyarország Határon

Átnyúló Együttműködési Program 2007-2013-ban történő részvételével, ami Zalaegerszeg város szempontjából is jelentős előnyökkel jár. A projekt több évet átfogó és utólagos finanszírozású, ezért a pénzügyi teljesíthetőség érdekében a Közgyűlés 10.000 eFt keretösszegig kamatmentes visszatérítendő támogatást (kölcson) nyújt 2015. április 30-ig történő visszafizetési kötelezettséggel a Lartis Nonprofit Kft részére, az igazolt tényleges felhasználásnak megfelelő ütemezésben, 8.000 eFt keretösszegig kamatmentes visszatérítendő támogatást (kölcson) nyújt 2013. június 30-ig a Keresztury Dezső Általános Művelődési Központ részére.

A Közgyűlés a kölcsönösszeg visszatérülésének garanciája érdekében fontosnak tartja, hogy a kölcsönszerződések megkötése előtt a támogatottak – amennyiben a pályázati feltételek ezt kifejezetten nem tiltják – engedélyezési nyilatkozattal rendelkezzenek a támogató felé arról, hogy a támogatási összegek folyósítása közvetlenül az Önkormányzat számlájára történjen. Amennyiben az engedélyezésre nincs lehetőség, a Lartis Nonprofit Kft. köteles a kölcsönszerződés megkötéséig más megfelelő biztosítékot nyújtani az önkormányzat számára (így különösen inkasszó, zálogjog beszerzett vagyontárgyakra, kezesség, stb.).

A Közgyűlés felkéri a polgármestert a kamatmentes kölcsön folyósításának és visszafizetésének részleteit tartalmazó szerződések kidolgozására és aláírására.

**Határidő:** a támogatási összeg biztosítására a 2012. évi költségvetés elfogadása a támogatási szerződés megkötésére 2012. február 29.

**Felelős:** Gyutai Csaba polgármester

### **Tárgy:Az Arany János Tehetséggondozó Programban való részvétel támogatása**

#### **ZMJVK 252/2011. (XI.24.) sz. határozata**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése támogatja, hogy **Horváth Dóra** (an.: Gángó Andrea), **Kovács Klaudia** (an.: Bánfi Katalin), **Kulcsár Lionel Timót** (an.: Marton Timea) nyolcadik évfolyamos tanulók Zalaegerszeg település képviselőjében részt vegyenek a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetséggondozó Programjában.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata elviekben támogatja a tanulókat, anyagi támogatást nem nyújt számukra.

A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a tanulók által első helyen kiválasztott középiskolát értesítse.

**Határidő:** 2011. december 1.

**Felelős:** Gyutai Csaba polgármester

## **EGYÉB KÖZLEMÉNYEK**

### **A közgyűlés 2011. november 24-i ülésén tárgyalt tájékoztatók**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése tájékoztatót fogadott el:

- az önkormányzat 2011. I-III. negyedévi gazdálkodásáról
- az ÖKOVÁROS program eredményeiről
- Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Integrált Városfejlesztési Stratégiája, Előzetes Akcióterületi Terve, valamint Anti-szegregációs Terve végrehajtásáról

### **Tájékoztató a 2011. november 24-i közgyűlés zárt ülésén hozott határozatairól**

#### **Tárgy: Lakásbérleti jogviszonyok visszaállítása**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 253/2011. (XI.24.) számú határozatával négy önkormányzati bérlakásra határozott idejű bérleti szerződést köt.

#### **Tárgy: Szociális krízishelyzetben lévő családok lakáskérélmé**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 254/2011. (XI.24.) számú határozatával támogatja két szociális krízishelyzetben lévő család önkormányzati bérlakáshoz jutását, közgyűlési lakáskeret terhére.

#### **Tárgy: Lakásfenntartási támogatás kérelem megállapítása ellen benyújtott fellebbezés elbírálása**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 255/2011. (XI.24.) számú határozatával a fellebbezést elutasítja, az I. fokú határozatot helyben hagyja.

#### **Tárgy: Szennyvízelvezetésre vonatkozó egyedi közüzemi szerződés jóváhagyása**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 256/2011. (XI.24.) számú határozatával jóváhagyja a szennyvízelvezetés, -tisztítás és -kezelés közüzemi szolgáltatásra vonatkozó egyedi közüzemi szerződést.

**Tárgy:A zalaegerszegi 0788/73 hrsz-ú (Ságod) és a 3092/A/36 hrsz-ú (Zalaegerszeg, Kossuth u. 21-23. II/36.) ingatlanok adásvétele**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 257/2011. (XI.24.) számú határozatával döntött a zalaegerszegi 0788/73 hrsz-ú és a 3092/A/36 hrsz-ú ingatlanok adásvételéről.

**Tárgy:Javaslat „Zalaegerszegért díj” odaítélésére**

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése a 258/2011. (XI.24.) számú határozatával „Zalaegerszegért Díjat” adományoz az alábbi személyeknek, szervezeteknek:

Id. Balaicz Zoltán  
Bérces György  
Kocsmár Zoltánné  
Nemes Attila  
Dr. Németh Árpád  
Pozsik Lajos  
Tóthné Steinhaus Viktória  
Török Zoltán  
Zumbók Jánosné  
Bogáncs Állatvédő Egyesület

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közlönye  
Hivatalos lap  
Szerkeszti: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala  
Felelős szerkesztő: Zsupanek Péter  
Kiadja: Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 17-19.  
Felelős kiadó: Dr. Kovács Gábor jegyző  
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala nyomdája  
Felelős vezető: Bükiné Mándli Mária  
ROTA Zeg. MJV. Pm. Hiv. 2011/24.

**ISSN 1585-7301**

**Ára: 300 Ft + ÁFA / db**